

Kriauciūnų g. 13-1, Vilnius, Vilniaus
m. sav.

AB Vilniaus šilumos tinklai

Elektrinės g. 2, LT-03150 Vilnius

SUTIKIMAS

**DĖL ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ REKONSTRUKCIJOS SUFORMUOTAME ŽEMĖS
SKLYPE IR APSAUGOS ZONŲ NUSTATYMO IR ĮRAŠYMO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRE IR NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE**

2024 m. rugsėjo mėn. 10 d.
Vilnius

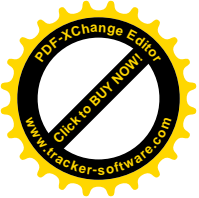
Aš, esu informuotas ir neprieštarauju, kad AB Vilniaus šilumos tinklai (toliau – VŠT) arba juridinis, arba fizinis asmuo, pagal jam VŠT išduotas prisijungimo/projektavimo sąlygas (toliau – VŠT atstovas) rekonstruotų šilumos perdavimo tinklus su jiems reikalingais priklausiniais (toliau – Energetikos objektas) pagal projektą ME202320-TP „Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-08370 iki ŠK-08370-02R1 (Justiniškių g., Sviliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas“ (toliau – Projektas), bendraturčio teise valdomame žemės sklype (unikalus numeris 4400-4933-2470, kadastrinis numeris 0101/0015:318), adresu: Vilnius, (toliau – Žemės sklypas) ir šiame Žemės sklype būtų nustatytos Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (toliau vadinama Apsaugos zonos) ir jos įrašytos Nekilnojamojo turto kadastre ir Nekilnojamojo turto registre.

1. Patvirtinu, kad esu Žemės sklypo bendraturtis. Pareiškiu, kad minėtas Žemės sklypas niekam neparduotas, nepadovanotas, kitaip neperleistas, nesuteiktas neatlyginamai naudotis, neareštuotas, nėra teismo ginčo objektas, teisė disponuoti Žemės sklypu neatimta.

2. Patvirtinu, kad visi klausimai dėl esamo Energetikos objekto rekonstrukcijos ir Apsaugos zonų, kurių plotas: 0.0203 ha, nustatymo Žemės sklype išspręsti.

3. Sutinku ir patvirtinu, kad VŠT ar jų įgalioto asmens, ar VŠT atstovo prašymu bei lėšomis Apsaugos zonos būtų įrašytos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą. Apsaugos zonos yra pažymėtos plane (1 priedas).

4. Esu susipažinęs, kad specialiosios žemės naudojimo sąlygos Žemės sklypo daliai taikomos nuo žymos apie nustatytas Apsaugos zonas viešame registre padarymo dienos. Apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos yra žinomos. Sutinku, kad atskiras pranešimas apie Žemės sklypui



pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas nebūtų siunčiamas. Apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo pabaigą informuojama teisės aktuose nustatyta tvarka.

5. Sutinku ir patvirtinu, kad nuostolių atsiradusių dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Apsaugos zonose dydis (toliau – Kompensacija) bus vertinamas pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo ir jį įgyvendinančių teisės aktų nustatyta tvarka, pagal mano pateiktą prašymą, bet ne anksčiau kaip nuo Projekte numatytų Energetikos objekto statybos užbaigimo procedūros teisės aktuose nustatyta tvarka atlikimo dienos.

6. Patvirtinu, kad VŠT ar jų įgalioti atstovai arba VŠT atstovas be atskiro mano sutikimo pagal galiojančius teisės aktus turi teisę nekliudomai prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie Energetikos objekto, esančio Žemės sklype, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jo remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo, ar modernizavimo darbus, statyti/įrengti kitus statinius/įrenginius, neišplečiant Apsaugos zonų ribų.

7. Perleisdamas Žemės sklypą tretiesiems asmenims, įsipareigoju juos informuoti apie šiame sutikime minimų klausimų išsprendimą.

8. Esu informuotas ir sutinku, kad šiame dokumente pateiktus ir kitus mano asmens duomenis, kiek tai susiję su Energetikos objekto įrengimu ir eksploatavimu, bei apsaugos zonos nustatymu ir kompensacijos mokėjimu, VŠT tvarko vykdydama jai taikomą teisinę prievolę ir laikydamasi Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimų bei taikydama tinkamas organizacines ir technines priemones duomenų saugumui užtikrinti. Esu informuotas, kad susipažinti su VŠT privatumo pranešimus galima: VŠT interneto svetainėje adresu: <https://chc.lt/lt/apie-mus/asmens-duomenu-apsauga/129>.

PRIDEDAMA. Planas su Energetikos objektu ir apsaugos zona (1 lapas).





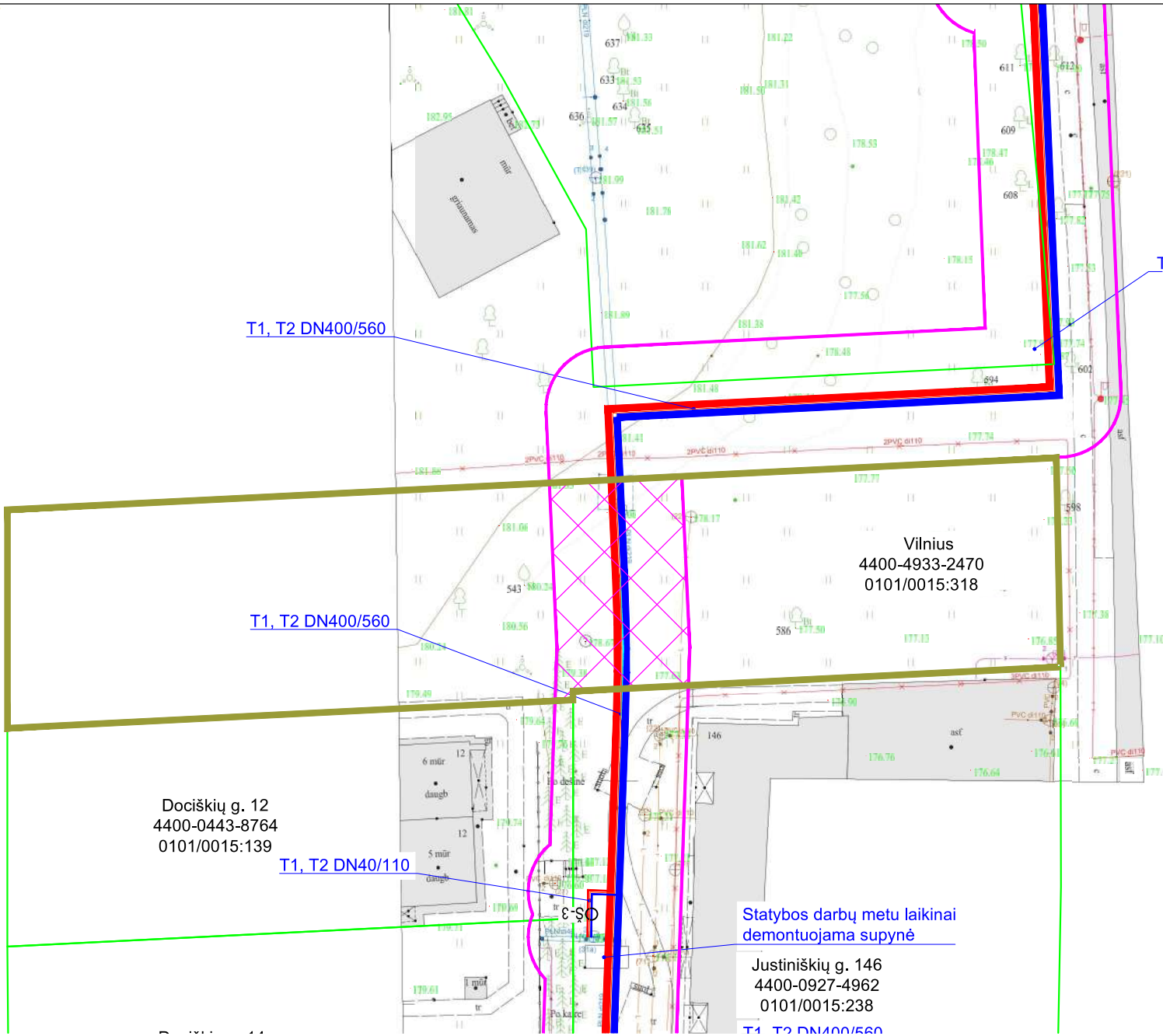
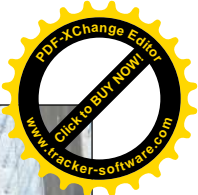












SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Nagrinėjamas žemės sklypas
- Suformuoti žemės sklypai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą (0,0203 ha)
- Skendžių aptarnavimo šulinys



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Nagrinėjamas žemės sklypas
- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

Pavadinimas	Zonos plotas, ha	Sklypo adresas
Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą	0.0203	Vilnius

PRITARTA

PASTABOS

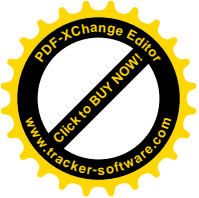
- Statybos metu užtikrinti privažiavimą prie suformuoto žemės sklypo.
- Statybos metu užtikrinti priėjimą ir patekimą į žemės sklype esančius statinius (pastatus).
- Prieš pradėdant statybos darbus esama padėtis užfiksuojama nuotraukomis, vaizdo įrašais ar pan.
- Visos dangos bei išardomi ar pažeisti (sugadinti) statiniai baigus statybos darbus pilnai atstatomi (Rangovo sąskaita) į neprastesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę.
- Įrengiant dangas išilginį ir skersinį nuolydžius pritaikyti prie esamos situacijos.
- Laikinas grunto sandėliavimas (jeigu bus) galimas tik apsaugos zonoje ir tik to žemės sklypo gruntui, kuris iškasamas vietoje. Iš kitų žemės sklypų grunto atvežimas laikinam sandėliavimui turi būti aptartas **atskiru susitarimu**.
- Garantinis laikotarpis atliktiems darbams toks, kaip tai numatyta teisės aktuose (CK 6.698 straipsnyje).
- Žemės valdų savininkai ir kiti naudotojai privalo:
 - naudoti žemę pagal pagrindinę naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą;
 - laikytis žemės sklypui Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose nustatytų reikalavimų.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų dydis - išilgai antžeminio šilumos perdavimo tinklų vamzdyno ar požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdyno esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo kanalo (arba vamzdyno, jeigu vamzdynas paklotas bekanaliu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.

0	2024 05	Visuomenės informavimui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Statinio projekto pavadinimas:		
Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-08370 iki ŠK-08370-02R1 (Justiniškių g., Sviliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas		
Statinsys:		
Šilumos tiekimo tinklai		
Dokumento pavadinimas:		Laida
Vilnius (4400-4933-2470)		0
Statytojas / Užsakovas:		Lapas
LT AB Vilniaus šilumos tinklai		Lapų
ME202320-TP-ŠT.ŽS-2		1 1

A3 (420,00 x 297,00MM)





Buivydiškių g. 86, Zujūnai, Zujūnų
sen., Vilniaus r. sav.

AB Vilniaus šilumos tinklai

Elektrinės g. 2, LT-03150 Vilnius

SUTIKIMAS

**DĖL ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ REKONSTRUKCIJOS SUFORMUOTAME ŽEMĖS
SKLYPE IR APSAUGOS ZONŲ NUSTATYMO IR ĮRAŠYMO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRE IR NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE**

2024 m. rugsėjo mėn. 10 d.
Vilnius

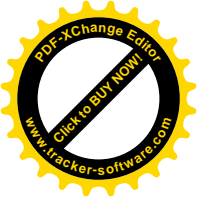
Aš,) esu informuota ir neprieštarauju, kad AB Vilniaus šilumos tinklai (toliau – VŠT) arba juridinis, arba fizinis asmuo, pagal jam VŠT išduotas prisijungimo/projektavimo sąlygas (toliau – VŠT atstovas) rekonstruotų šilumos perdavimo tinklus su jiems reikalingais priklausiniais (toliau – Energetikos objektas) pagal projektą ME202320-TP „Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-08370 iki ŠK-08370-02R1 (Justiniškių g., Sviliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas“ (toliau – Projektas), bendraturtės teise valdomame žemės sklype (unikalus numeris 4400-4933-2470, kadastrinis numeris 0101/0015:318), adresu: Vilnius, (toliau – Žemės sklypas) ir šiame Žemės sklype būtų nustatytos Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (toliau vadinama Apsaugos zonos) ir jos įrašytos Nekilnojamojo turto kadastre ir Nekilnojamojo turto registre.

1. Patvirtinu, kad esu Žemės sklypo bendraturtė. Pareiškiu, kad minėtas Žemės sklypas niekam neparduotas, nepadovanotas, kitaip neperleistas, nesuteiktas neatlyginamai naudotis, neareštuotas, nėra teismo ginčo objektas, teisė disponuoti Žemės sklypu neatimta.

2. Patvirtinu, kad visi klausimai dėl esamo Energetikos objekto rekonstrukcijos ir Apsaugos zonų, kurių plotas: 0.0203 ha, nustatymo Žemės sklype išspręsti.

3. Sutinku ir patvirtinu, kad VŠT ar jų įgalioto asmens, ar VŠT atstovo prašymu bei lėšomis Apsaugos zonos būtų įrašytos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą. Apsaugos zonos yra pažymėtos plane (1 priedas).

4. Esu susipažinusi, kad specialiosios žemės naudojimo sąlygos Žemės sklypo daliai taikomos nuo žymos apie nustatytas Apsaugos zonas viešame registre padarymo dienos. Apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos yra žinomos. Sutinku, kad atskiras pranešimas apie Žemės sklypui



pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas nebūtų siunčiamas. Apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo pabaigą informuojama teisės aktuose nustatyta tvarka.

5. Sutinku ir patvirtinu, kad nuostolių atsiradusių dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Apsaugos zonose dydis (toliau – Kompensacija) bus vertinamas pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo ir jį įgyvendinančių teisės aktų nustatyta tvarka, pagal pateiktą prašymą, bet ne anksčiau kaip nuo Projekte numatytų Energetikos objekto statybos užbaigimo procedūros teisės aktuose nustatyta tvarka atlikimo dienos.

6. Patvirtinu, kad VŠT ar jų įgalioti atstovai arba VŠT atstovas be atskiro mano sutikimo pagal galiojančius teisės aktus turi teisę nekliudomai prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie Energetikos objekto, esančio Žemės sklype, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jo remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo, ar modernizavimo darbus, statyti/įrengti kitus statinius/įrenginius, neišplečiant Apsaugos zonų ribų.

7. Perleisdama Žemės sklypą tretiesiems asmenims, įsipareigoju juos informuoti apie šiame sutikime minimų klausimų išsprendimą.

8. Esu informuota ir sutinku, kad šiame dokumente pateiktus ir kitus mano asmens duomenis, kiek tai susiję su Energetikos objekto įrengimu ir eksploatavimu, bei apsaugos zonos nustatymu ir kompensacijos mokėjimu, VŠT tvarko vykdydama jai taikomą teisinę prievolę ir laikydamasi Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimų bei taikydama tinkamas organizacines ir technines priemones duomenų saugumui užtikrinti. Esu informuota, kad susipažinti su VŠT privatumo pranešimus galima: VŠT interneto svetainėje adresu: <https://chc.lt/lt/apie-mus/asmens-duomenu-apsauga/129>.

PRIDEDAMA. Planas su Energetikos objektu ir apsaugos zona (1 lapas).





Gimimo data:

Deklaruota Kaštonų g. 25, Avižieniai,
gyvenamoji vieta Avižienių sen., Vilniaus r. sav.

AB Vilniaus šilumos tinklai

Elektrinės g. 2, LT-03150 Vilnius

SUTIKIMAS

**DĖL ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ REKONSTRUKCIJOS SUFORMUOTAME ŽEMĖS
SKLYPE IR APSAUGOS ZONŲ NUSTATYMO IR ĮRAŠYMO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRE IR NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE**

2024 m. _____ mėn. ____ d.
Vilnius

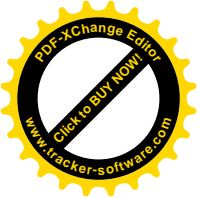
Aš, _____) esu informuota ir neprieštarauju, kad AB Vilniaus šilumos tinklai (toliau – VŠT) arba juridinis, arba fizinis asmuo, pagal jam VŠT išduotas prisijungimo/projektavimo sąlygas (toliau – VŠT atstovas) rekonstruotų šilumos perdavimo tinklus su jiems reikalingais priklausiniais (toliau – Energetikos objektas) pagal projektą ME202320-TP „Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-08370 iki ŠK-08370-02R1 (Justiniškių g., Sviliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas“ (toliau – Projektas), bendraturtės teise valdomame žemės sklype (unikalus numeris 4400-4933-2470, kadastrinis numeris 0101/0015:318), adresu: Vilnius, (toliau – Žemės sklypas) ir šiame Žemės sklype būtų nustatytos šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (toliau vadinama Apsaugos zonos) ir jos įrašytos Nekilnojamojo turto kadastru ir Nekilnojamojo turto registre.

1. Patvirtinu, kad esu Žemės sklypo bendraturtė. Pareiškiu, kad minėtas Žemės sklypas niekam neparduotas, nepadovanotas, kitaip neperleistas, nesuteiktas neatlyginamai naudotis, neareštuotas, nėra teismo ginčo objektas, teisė disponuoti Žemės sklypu neatimta.

2. Patvirtinu, kad visi klausimai dėl esamo Energetikos objekto rekonstrukcijos ir Apsaugos zonų, kurių plotas: 0.0203 ha, nustatymo Žemės sklype išspręsti.

3. Sutinku ir patvirtinu, kad VŠT ar jų įgalioto asmens, ar VŠT atstovo prašymu bei lėšomis Apsaugos zonos būtų įrašytos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą. Apsaugos zonos yra pažymėtos plane (1 priedas).

4. Esu susipažinusi, kad specialiosios žemės naudojimo sąlygos Žemės sklypo daliai taikomos nuo žymos apie nustatytas Apsaugos zonas viešame registre padarymo dienos. Apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos yra žinomos. Sutinku, kad atskiras pranešimas apie Žemės sklypui



pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas nebūtų siunčiamas. Apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo pabaigą informuojama teisės aktuose nustatyta tvarka.

5. Sutinku ir patvirtinu, kad nuostolių atsiradusių dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Apsaugos zonose dydis (toliau – Kompensacija) bus vertinamas pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo ir jį įgyvendinančių teisės aktų nustatyta tvarka, pagal pateiktą prašymą, bet ne anksčiau kaip nuo Projekte numatytų Energetikos objekto statybos užbaigimo procedūros teisės aktuose nustatyta tvarka atlikimo dienos.

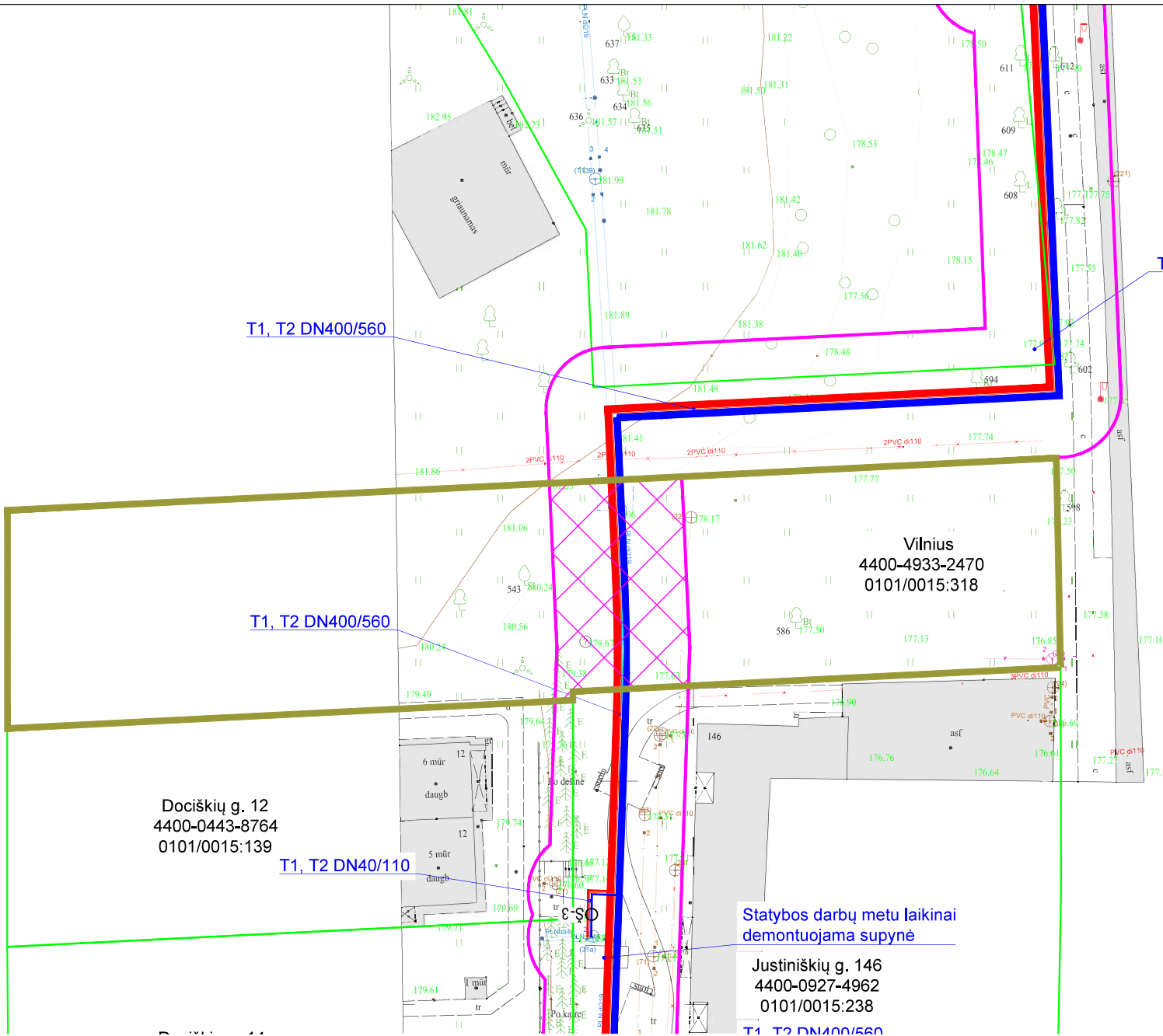
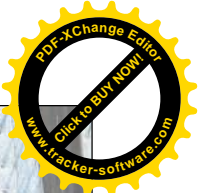
6. Patvirtinu, kad VŠT ar jų įgalioti atstovai arba VŠT atstovas be atskiro mano sutikimo pagal galiojančius teisės aktus turi teisę nekliudomai prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie Energetikos objekto, esančio Žemės sklype, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jo remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo, ar modernizavimo darbus, statyti/įrengti kitus statinius/įrenginius, neišplečiant Apsaugos zonų ribų.

7. Perleisdama Žemės sklypą tretiesiems asmenims, įsipareigoju juos informuoti apie šiame sutikime minimų klausimų išsprendimą.

8. Esu informuota ir sutinku, kad šiame dokumente pateiktus ir kitus mano asmens duomenis, kiek tai susiję su Energetikos objekto įrengimu ir eksploatavimu, bei apsaugos zonos nustatymu ir kompensacijos mokėjimu, VŠT tvarko vykdydama jai taikomą teisinę prievolę ir laikydamasi Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimų bei taikydama tinkamas organizacines ir technines priemones duomenų saugumui užtikrinti. Esu informuota, kad susipažinti su VŠT privatumo pranešimus galima: VŠT interneto svetainėje adresu: <https://chc.lt/lt/apie-mus/asmens-duomenu-apsauga/129>.

PRIDEDAMA. Planas su Energetikos objektu ir apsaugos zona (1 lapas).

Vardas, Pavardė, parašas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
	Nagrinėjamas žemės sklypas
	Suformuoti žemės sklypai
	Paduodama linija
	Grįžtama linija
	Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
	Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą (0,0203 ha)
	Sklendžių aptarnavimo šulinys



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Nagrinėjamas žemės sklypas
	Suformuoti žemės sklypai
	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

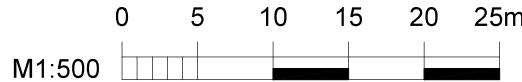
Pavadinimas	Zonos plotas, ha	Sklypo adresas
Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą	0.0203	Vilnius

PRITARTA

PASTABOS

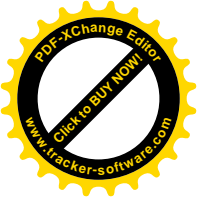
- Statybos metu užtikrinti privažiavimą prie suformuoto žemės sklypo.
- Statybos metu užtikrinti priėjimą ir patekimą į žemės sklype esančius statinius (pastatus).
- Prieš pradėdant statybos darbus esama padėtis užfiksuojama nuotraukomis, vaizdo įrašais ar pan.
- Visos dangos bei išardomi ar pažeisti (sugadinti) statiniai baigus statybos darbus pilnai atstatomi (Rangovo sąskaita) į neprastesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę.
- Įrengiant dangas išilginį ir skersinį nuolydžius pritaikyti prie esamos situacijos.
- Laikinas grunto sandėliavimas (jeigu bus) galimas tik apsaugos zonoje ir tik to žemės sklypo gruntui, kuris iškasamas vietoje. Iš kitų žemės sklypų grunto atvežimas laikinam sandėliavimui turi būti aptartas **atskiru susitarimu**.
- Garantinis laikotarpis atliktiems darbams toks, kaip tai numatyta teisės aktuose (CK 6.698 straipsnyje).
- Žemės valdų savininkai ir kiti naudotojai privalo:
 - naudoti žemę pagal pagrindinę naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą;
 - laikytis žemės sklypui Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose nustatytų reikalavimų.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų dydis - išilgai antžeminio šilumos perdavimo tinklų vamzdyno ar požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdyno esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo kanalo (arba vamzdyno, jeigu vamzdynas paklotas bekanaliu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.



(Pareigos (juridiniam asmeniui), vardas, pavardė, parašas, data, A.V. (juridiniam asmeniui))

0	2024 05	Visuomenės informavimui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. dok. 41 401	Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-08370 iki ŠK-08370-02R1 (Justiniškių g., Sviliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas	
	Statinsys: Šilumos tiekimo tinklai	
	Dokumento pavadinimas: Vilnius (4400-4933-2470)	
Statytojas / Užsakovas: LT AB Vilniaus šilumos tinklai		Laida 0
		Lapas Lapų 1 1



Dociškių g. 5-126, Vilnius,
Vilniaus m. sav.

AB Vilniaus šilumos tinklai

Elektrinės g. 2, LT-03150 Vilnius

SUTIKIMAS

**DĖL ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ REKONSTRUKCIJOS SUFORMUOTAME ŽEMĖS
SKLYPE IR APSAUGOS ZONŲ NUSTATYMO IR ĮRAŠYMO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRE IR NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE**

2024 m. rugsėjo mėn. 10 d.
Vilnius

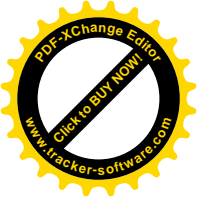
Aš, _____ su informuota ir neprieštarauju, kad AB Vilniaus šilumos tinklai (toliau – VŠT) arba juridinis, arba fizinis asmuo, pagal jam VŠT išduotas prisijungimo/projektavimo sąlygas (toliau – VŠT atstovas) rekonstruotų šilumos perdavimo tinklus su jiems reikalingais priklausiniais (toliau – Energetikos objektas) pagal projektą ME202320-TP „Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-08370 iki ŠK-08370-02R1 (Justiniškių g., Sviliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas“ (toliau – Projektas), bendraturtės teise valdomame žemės sklype (unikalus numeris 4400-4933-2470, kadastrinis numeris 0101/0015:318), adresu: Vilnius, (toliau – Žemės sklypas) ir šiame Žemės sklype būtų nustatytos Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (toliau vadinama Apsaugos zonos) ir jos įrašytos Nekilnojamojo turto kadastre ir Nekilnojamojo turto registre.

1. Patvirtinu, kad esu Žemės sklypo bendraturtė. Pareiškiu, kad minėtas Žemės sklypas niekam neparduotas, nepadovanotas, kitaip neperleistas, nesuteiktas neatlyginamai naudotis, neareštuotas, nėra teismo ginčo objektas, teisė disponuoti Žemės sklypu neatimta.

2. Patvirtinu, kad visi klausimai dėl esamo Energetikos objekto rekonstrukcijos ir Apsaugos zonų, kurių plotas: 0.0203 ha, nustatymo Žemės sklype išspręsti.

3. Sutinku ir patvirtinu, kad VŠT ar jų įgalioto asmens, ar VŠT atstovo prašymu bei lėšomis Apsaugos zonos būtų įrašytos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą. Apsaugos zonos yra pažymėtos plane (1 priedas).

4. Esu susipažinusi, kad specialiosios žemės naudojimo sąlygos Žemės sklypo daliai taikomos nuo žymos apie nustatytas Apsaugos zonas viešame registre padarymo dienos. Apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos yra žinomos. Sutinku, kad atskiras pranešimas apie Žemės sklypui



pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas nebūtų siunčiamas. Apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo pabaigą informuojama teisės aktuose nustatyta tvarka.

5. Sutinku ir patvirtinu, kad nuostolių atsiradusių dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Apsaugos zonose dydis (toliau – Kompensacija) bus vertinamas pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo ir jį įgyvendinančių teisės aktų nustatyta tvarka, pagal pateiktą prašymą, bet ne anksčiau kaip nuo Projekte numatytų Energetikos objekto statybos užbaigimo procedūros teisės aktuose nustatyta tvarka atlikimo dienos.

6. Patvirtinu, kad VŠT ar jų įgalioti atstovai arba VŠT atstovas be atskiro mano sutikimo pagal galiojančius teisės aktus turi teisę nekliudomai prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie Energetikos objekto, esančio Žemės sklype, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jo remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo, ar modernizavimo darbus, statyti/įrengti kitus statinius/įrenginius, neišplečiant Apsaugos zonų ribų.

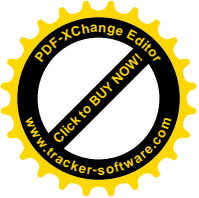
7. Perleisdama Žemės sklypą tretiesiems asmenims, įsipareigoju juos informuoti apie šiame sutikime minimų klausimų išsprendimą.

8. Esu informuota ir sutinku, kad šiame dokumente pateiktus ir kitus mano asmens duomenis, kiek tai susiję su Energetikos objekto įrengimu ir eksploatavimu, bei apsaugos zonos nustatymu ir kompensacijos mokėjimu, VŠT tvarko vykdydama jai taikomą teisinę prievolę ir laikydamasi Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimų bei taikydama tinkamas organizacines ir technines priemones duomenų saugumui užtikrinti. Esu informuota, kad susipažinti su VŠT privatumo pranešimus galima: VŠT interneto svetainėje adresu: <https://chc.lt/lt/apie-mus/asmens-duomenu-apsauga/129>.

PRIDEDAMA. Planas su Energetikos objektu ir apsaugos zona (1 lapas).

U





Naujoji g. 30A, Zujūnai,
Zujūnų sen., Vilniaus r. sav.

AB Vilniaus šilumos tinklai

Elektrinės g. 2, LT-03150 Vilnius

SUTIKIMAS

**DĖL ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ REKONSTRUKCIJOS SUFORMUOTAME ŽEMĖS
SKLYPE IR APSAUGOS ZONŲ NUSTATYMO IR ĮRAŠYMO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRE IR NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE**

2024 m. rugsėjo mėn. 10 d.
Vilnius

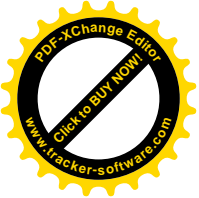
Aš, _____ u informuotas ir neprieštarauju, kad AB Vilniaus šilumos tinklai (toliau – VŠT) arba juridinis, arba fizinis asmuo, pagal jam VŠT išduotas prisijungimo/projektavimo sąlygas (toliau – VŠT atstovas) rekonstruotų šilumos perdavimo tinklus su jiems reikalingais priklausiniais (toliau – Energetikos objektas) pagal projektą ME202320-TP „Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-08370 iki ŠK-08370-02R1 (Justiniškių g., Sviliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas“ (toliau – Projektas), bendraturčio teise valdomame žemės sklype (unikalus numeris 4400-4933-2470, kadastrinis numeris 0101/0015:318), adresu: Vilnius, (toliau – Žemės sklypas) ir šiame Žemės sklype būtų nustatytos šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (toliau vadinama Apsaugos zonos) ir jos įrašytos Nekilnojamojo turto kadastre ir Nekilnojamojo turto registre.

1. Patvirtinu, kad esu Žemės sklypo bendraturtis. Pareiškiu, kad minėtas Žemės sklypas niekam neparduotas, nepadovanotas, kitaip neperleistas, nesuteiktas neatlyginamai naudotis, neareštuotas, nėra teismo ginčo objektas, teisė disponuoti Žemės sklypu neatimta.

2. Patvirtinu, kad visi klausimai dėl esamo Energetikos objekto rekonstrukcijos ir Apsaugos zonų, kurių plotas: 0.0203 ha, nustatymo Žemės sklype išspręsti.

3. Sutinku ir patvirtinu, kad VŠT ar jų įgalioto asmens, ar VŠT atstovo prašymu bei lėšomis Apsaugos zonos būtų įrašytos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą. Apsaugos zonos yra pažymėtos plane (1 priedas).

4. Esu susipažinęs, kad specialiosios žemės naudojimo sąlygos Žemės sklypo daliai taikomos nuo žymos apie nustatytas Apsaugos zonas viešame registre padarymo dienos. Apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos yra žinomos. Sutinku, kad atskiras pranešimas apie Žemės sklypui



pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas nebūtų siunčiamas. Apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo pabaigą informuojama teisės aktuose nustatyta tvarka.

5. Sutinku ir patvirtinu, kad nuostolių atsiradusių dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Apsaugos zonose dydis (toliau – Kompensacija) bus vertinamas pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo ir jį įgyvendinančių teisės aktų nustatyta tvarka, pagal mano pateiktą prašymą, bet ne anksčiau kaip nuo Projekte numatytų Energetikos objekto statybos užbaigimo procedūros teisės aktuose nustatyta tvarka atlikimo dienos.

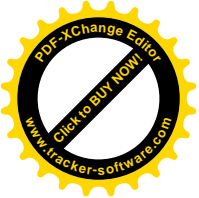
6. Patvirtinu, kad VŠT ar jų įgalioti atstovai arba VŠT atstovas be atskiro mano sutikimo pagal galiojančius teisės aktus turi teisę nekliudomai prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie Energetikos objekto, esančio Žemės sklype, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jo remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo, ar modernizavimo darbus, statyti/įrengti kitus statinius/įrenginius, neišplečiant Apsaugos zonų ribų.

7. Perleisdamas Žemės sklypą tretiesiems asmenims, įsipareigoju juos informuoti apie šiame sutikime minimų klausimų išsprendimą.

8. Esu informuotas ir sutinku, kad šiame dokumente pateiktus ir kitus mano asmens duomenis, kiek tai susiję su Energetikos objekto įrengimu ir eksploatavimu, bei apsaugos zonos nustatymu ir kompensacijos mokėjimu, VŠT tvarko vykdydama jai taikomą teisinę prievolę ir laikydamasi Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimų bei taikydama tinkamas organizacines ir technines priemones duomenų saugumui užtikrinti. Esu informuotas, kad susipažinti su VŠT privatumo pranešimus galima: VŠT interneto svetainėje adresu: <https://chc.lt/lt/apie-mus/asmens-duomenu-apsauga/129>.

PRIDEDAMA. Planas su Energetikos objektu ir apsaugos zona (1 lapas).





Lavoriškių g. 38, Pilviškės,
Buivydžių sen., Vilniaus r. sav.

AB Vilniaus šilumos tinklai

Elektrinės g. 2, LT-03150 Vilnius

SUTIKIMAS

**DĖL ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ REKONSTRUKCIJOS SUFORMUOTAME ŽEMĖS
SKLYPE IR APSAUGOS ZONŲ NUSTATYMO IR ĮRAŠYMO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRE IR NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE**

2024 m. rugsėjo mėn. 10 d.
Vilnius

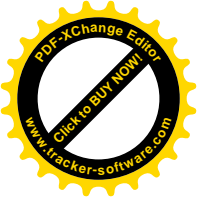
Aš, _____ esu informuotas ir neprieštarauju, kad AB Vilniaus šilumos tinklai (toliau – VŠT) arba juridinis, arba fizinis asmuo, pagal jam VŠT išduotas prisijungimo/projektavimo sąlygas (toliau – VŠT atstovas) rekonstruotų šilumos perdavimo tinklus su jiems reikalingais priklausiniais (toliau – Energetikos objektas) pagal projektą ME202320-TP „Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-08370 iki ŠK-08370-02R1 (Justiniškių g., Sviliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas“ (toliau – Projektas), bendraturčio teise valdomame žemės sklype (unikalus numeris 4400-4933-2470, kadastrinis numeris 0101/0015:318), adresu: Vilnius, (toliau – Žemės sklypas) ir šiame Žemės sklype būtų nustatytos šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (toliau vadinama Apsaugos zonos) ir jos įrašytos Nekilnojamojo turto kadastre ir Nekilnojamojo turto registre.

1. Patvirtinu, kad esu Žemės sklypo bendraturtis. Pareiškiu, kad minėtas Žemės sklypas niekam neparduotas, nepadovanotas, kitaip neperleistas, nesuteiktas neatlyginamai naudotis, neareštuotas, nėra teismo ginčo objektas, teisė disponuoti Žemės sklypu neatimta.

2. Patvirtinu, kad visi klausimai dėl esamo Energetikos objekto rekonstrukcijos ir Apsaugos zonų, kurių plotas: 0.0203 ha, nustatymo Žemės sklype išspręsti.

3. Sutinku ir patvirtinu, kad VŠT ar jų įgalioto asmens, ar VŠT atstovo prašymu bei lėšomis Apsaugos zonos būtų įrašytos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą. Apsaugos zonos yra pažymėtos plane (1 priedas).

4. Esu susipažinęs, kad specialiosios žemės naudojimo sąlygos Žemės sklypo daliai taikomos nuo žymos apie nustatytas Apsaugos zonas viešame registre padarymo dienos. Apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos yra žinomos. Sutinku, kad atskiras pranešimas apie Žemės sklypui



pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas nebūtų siunčiamas. Apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo pabaigą informuojama teisės aktuose nustatyta tvarka.

5. Sutinku ir patvirtinu, kad nuostolių atsiradusių dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Apsaugos zonose dydis (toliau – Kompensacija) bus vertinamas pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo ir jį įgyvendinančių teisės aktų nustatyta tvarka, pagal mano pateiktą prašymą, bet ne anksčiau kaip nuo Projekte numatytų Energetikos objekto statybos užbaigimo procedūros teisės aktuose nustatyta tvarka atlikimo dienos.

6. Patvirtinu, kad VŠT ar jų įgalioti atstovai arba VŠT atstovas be atskiro mano sutikimo pagal galiojančius teisės aktus turi teisę nekliudomai prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie Energetikos objekto, esančio Žemės sklype, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jo remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo, ar modernizavimo darbus, statyti/įrengti kitus statinius/įrenginius, neišplečiant Apsaugos zonų ribų.

7. Perleisdamas Žemės sklypą tretiesiems asmenims, įsipareigoju juos informuoti apie šiame sutikime minimų klausimų išsprendimą.

8. Esu informuotas ir sutinku, kad šiame dokumente pateiktus ir kitus mano asmens duomenis, kiek tai susiję su Energetikos objekto įrengimu ir eksploatavimu, bei apsaugos zonos nustatymu ir kompensacijos mokėjimu, VŠT tvarko vykdydama jai taikomą teisinę prievolę ir laikydamasi Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimų bei taikydama tinkamas organizacines ir technines priemones duomenų saugumui užtikrinti. Esu informuotas, kad susipažinti su VŠT privatumo pranešimus galima: VŠT interneto svetainėje adresu: <https://chc.lt/lt/apie-mus/asmens-duomenu-apsauga/129>.

PRIDEDAMA. Planas su Energetikos objektu ir apsaugos zona (1 lapas).









VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

GYVENTOJŲ REGISTRO IŠRAŠAS

2024-01-25 16:06:56

- Vardas - J Y A
- Pavardė - MIC A I
- Lytis - Moteris
- Gimimo data - 1 -0 1
- Mirties data - 20 -12 27

DEKLARUOTA GYVENAMOJI VIETA

Deklaravo gyvenamąją vietą: 1998-09-22 Vilnius, Taikos g. 4-4, Lietuva



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-01 11:43:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/629578
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2006-08-22
Adresas: Vilnius, Justiniškių g. 146

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-0927-4962
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0015:238 Vilniaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Daugiaaukščių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos
Statusas: Suformuotas sujungus daiktus
Daikto istorinė kilmė: Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0477-1039
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0477-0796
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0477-0909
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0477-0822
Žemės sklypo plotas: 0.3308 ha
Užstatyta teritorija: 0.3308 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 266000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-10-13
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-03-20

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: 4400-0723-1292
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
Žymėjimas plane: 1A5/p
Statybos pradžios metai: 2005
Statybos pabaigos metai: 2007
Papr. remonto pradžios metai: 2007
Papr. remonto pabaigos metai: 2022
Statinio kategorija: Ypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Bitumas
Aukštų skaičius: 5
Bendras plotas: 5721.72 kv. m
Naudingas plotas: 3901.66 kv. m
Negyvenamosios paskirties patalpos(-ų) naudingasis plotas: 3.74 kv. m
Gyvenamasis plotas: 3296.18 kv. m
Rūšių (pusrūšių) plotas: 221.87 kv. m
Pagrindinis plotas: 1536.06 kv. m
Tūris: 23635 kub. m
Užstatytas plotas: 1090.00 kv. m
Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: 111
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 64
Kambarių skaičius: 153
Koordinatė X: 6066946
Koordinatė Y: 578533
Vidutinė rinkos vertė: 8220285 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-05-14
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-10-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: R9
Daiktas: 1/330 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 12786
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-18

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: V4
Daiktas: 1/330 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-01-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 19
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-05

4.3.

Nuosavybės teisė
Savininkas: 23
Daiktas: 2/165 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-12-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-7110
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-05



4.5.

4.6.

4.7.

4.8.

4.9.

4.10.

4.11.

4.12.

4.13.

4.14.

4.15.

4.16.

4.17.

4.18.

4.19.



[registravimo pagrindas: 2006-10-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-6085
2013-11-28 Apylinkės teismo sprendimas Nr. N2-40176-614/2013

[rašas galioja: Nuo 2020-02-04

Nuosavybės teisė

Savininkas: Gpo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-11-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3868
2019-11-26 Pardavimo - priėmimo aktas Nr. 3975

[rašas galioja: Nuo 2019-11-28

4.21. Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-10-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6222

[rašas galioja: Nuo 2019-10-07

4.22.

Nuosavybės teisė

Savininkas: 1

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-07-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9515

[rašas galioja: Nuo 2019-07-18

4.23. N

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-09-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4787

2019-04-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2420

[rašas galioja: Nuo 2019-07-18

4.24.

Nuosavybės teisė

Savininkas: 6

Daiktas: 1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-09-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 10291

[rašas galioja: Nuo 2018-09-19

4.25.

Nuosavybės teisė

Savininkas: 6-18

Daiktas: 5/1056 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-08-09 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. VŠ-1027

2018-08-09 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. VŠ-1028

[rašas galioja: Nuo 2018-09-19

4.26.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/352 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-08-09 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. VŠ-1028

[rašas galioja: Nuo 2018-09-19

4.27.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2007-02-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-573

2018-06-25 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 5020-7

2018-07-16 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 5663-7

[rašas galioja: Nuo 2018-07-25

4.28.

Nuosavybės teisė

Savininkas: 62, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-3363

[rašas galioja: Nuo 2018-04-12

4.29.

Nuosavybės teisė

Savininkas: 62, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-04-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-3672

[rašas galioja: Nuo 2018-04-06

4.30.

Nuosavybės teisė

Savininkas: o p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-02-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-1015

[rašas galioja: Nuo 2018-02-13

4.31.

Nuosavybės teisė

Savininkas: R

Daiktas: 1/99 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5300

[rašas galioja: Nuo 2017-11-20

4.32.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/198 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-11-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9534

[rašas galioja: Nuo 2017-11-20

4.33.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6710

[rašas galioja: Nuo 2017-11-02

4.34.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.



[registravimo pagrindas: 2016-12-23 Dovanojimo sutartis Nr. PJ-6332
[rašas galioja: Nuo 2016-12-30

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-12-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 11017
[rašas galioja: Nuo 2016-12-12

4.36.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/99 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-06-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-6548
[rašas galioja: Nuo 2016-06-29

4.37.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 11/396 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-04-26 Pirkimo - pardavimo sutartis
[rašas galioja: Nuo 2016-05-02

4.38.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-04-11 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2-2926
[rašas galioja: Nuo 2016-04-15

4.39.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-02-22 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 2-1454
[rašas galioja: Nuo 2016-02-26

4.40.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/264 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-03-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1921
[rašas galioja: Nuo 2015-04-03

4.41.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/198 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-01-21 Dovanojimo sutartis Nr. 340
[rašas galioja: Nuo 2015-01-27

4.42.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/198 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-01-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 337
[rašas galioja: Nuo 2015-01-27

4.43.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-11-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7939
[rašas galioja: Nuo 2014-11-25

4.44.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-11-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 12458
[rašas galioja: Nuo 2014-11-24

4.45.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-04-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4023
2014-05-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 4568
[rašas galioja: Nuo 2014-06-03

4.46.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-11-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-6544
[rašas galioja: Nuo 2014-04-30

4.47.

Daiktinės teisės neįregistruotos

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2007-03-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-1186
[rašas galioja: Nuo 2014-04-29

4.48.

Daiktinės teisės neįregistruotos

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-5851
[rašas galioja: Nuo 2014-04-29

4.49.

Nuosavybės teisė

Savininkas: 3

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2007-01-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-92
[rašas galioja: Nuo 2014-04-25

4.50.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-5651
[rašas galioja: Nuo 2014-04-09

4.51.

Nuosavybės teisė



4.52.

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-19 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 4486
2013-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4485
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-30

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9888-7
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-06

4.53.

Nuosavybės teisė

Savininkas: 7

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2177
Įrašas galioja: Nuo 2013-11-20

4.54.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-10-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. R1-2325
2013-10-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. R1-2374
Įrašas galioja: Nuo 2013-11-11

4.55.

Nuosavybės teisė

Savininkas: nting, a.k. 302301304

Daiktas: 1/1650 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-05-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-3447
Įrašas galioja: Nuo 2012-05-14

4.56.

Nuosavybės teisė

Savininkas: 8

Daiktas: 4/275 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3-1488
Įrašas galioja: Nuo 2012-05-14

4.57.

Nuosavybės teisė

Savininkas: A-03

Daiktas: 1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-07-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-3887
Įrašas galioja: Nuo 2009-07-27

4.58.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-07-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-3887
Įrašas galioja: Nuo 2009-07-27

4.59.

Nuosavybės teisė

Savininkas: 8

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-12-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-7241
Įrašas galioja: Nuo 2008-05-08

4.60.

Nuosavybės teisė

Savininkas: 7

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-07-18 Dovanojimo sutartis Nr. 6166
Įrašas galioja: Nuo 2007-07-24

4.61.

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-10-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-6360
Įrašas galioja: Nuo 2007-03-16

4.62.

Nuosavybės teisė

Savininkas: BRONISLAVA POVILAIUSKIENĖ, gim. 1954-01-01

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-01-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-329
Įrašas galioja: Nuo 2007-03-01

4.63.

Nuosavybės teisė

Savininkas: SNIEGUOLĖ GEIGĖ, gim. 1971-05-19

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-11-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-6543
Įrašas galioja: Nuo 2007-01-29

4.64.

Nuosavybės teisė

Savininkas: AUGUSTINAS ŽIBAS, gim. 1975-08-28

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-12-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-7147
Įrašas galioja: Nuo 2007-01-26

4.65.

Nuosavybės teisė

Savininkas: VALDAS DEKSNYS, gim. 1985-02-03

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-01-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-340
Įrašas galioja: Nuo 2007-01-24

4.66.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-11-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-6515
Įrašas galioja: Nuo 2007-01-09

4.67.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.



[registravimo pagrindas: 2006-12-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-7144
[rašas galioja: Nuo 2006-12-27

Nuosavybės teisė

Savininkas: ANDaiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962,
aprašyto p. 2.1. [registravimo pagrindas: 2006-12-05 Pirkimo -
pardavimo sutartis Nr. PJ-7037

[rašas galioja: Nuo 2006-12-22
Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-12-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-7240
[rašas galioja: Nuo 2006-12-22

4.69.

4.70.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-12-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-7242
[rašas galioja: Nuo 2006-12-20

4.71.

Nuosavybės teisė

Savininkas: E

K

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-11-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-6962
[rašas galioja: Nuo 2006-12-05

4.72.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-11-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-6516
[rašas galioja: Nuo 2006-11-15

4.73.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-5498
[rašas galioja: Nuo 2006-11-14

4.74.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-6385
[rašas galioja: Nuo 2006-11-07

4.75.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-6284
[rašas galioja: Nuo 2006-10-30

4.76.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1/264 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-6008
[rašas galioja: Nuo 2006-10-30

4.77.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-6146
[rašas galioja: Nuo 2006-10-27

4.78.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-6145
[rašas galioja: Nuo 2006-10-27

4.79.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-5715
[rašas galioja: Nuo 2006-10-13

4.80.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-09-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-5470
[rašas galioja: Nuo 2006-10-12

4.81.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-09-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-5471
[rašas galioja: Nuo 2006-10-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

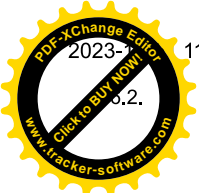
6.1.

Kiti servitutai (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0927-4962, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-08-19 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-7771-01
Plotas: 0.10 ha

Aprašymas: Neatlygintinai tiesti požemines komunikacijas, atlikti jų priežiūros ir remonto darbus,
jomis naudotis bei eiti su tuo susijusiems darbuotojams 1000 kv.m ploto sklypo dalyje,
pažymėtoje linijomis ir skaičiais 13, 14, 7, 8', 8-12.

[rašas galioja: Nuo 2006-08-23



Kiti servitutai (tarnaujantis)
Servituto turėtojas: **Akcinė bendrovė Rytų skirstomieji tinklai, a.k. 110870890**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0927-4962, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-10-11 Sutartis Nr. PJ-5334**
Plotas: **0.0148 ha**
Aprašymas: **Teisė nekludomai prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie Servituto turėtojai priklausančių ar jo eksploatuojamų energetikos objektų, esančių žemės sklypuose, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jų techninės priežiūros, remonto, rekonstravimo, perleidimo ir derinimo darbus, bandymus, matavimus, dispečerinį bei technologinį valdymą; neišplečiant nustatytų servituto ribų tiesiti žemės sklypo dalyje naujus skirstomuosius tinklus.**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-08-23**

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: **1/330 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 12786**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-18**
- 7.2. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: **1/330 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-01-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 19**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-05**
- 7.3. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: **1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-12-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 10357**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-12-29**
- 7.4. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-29 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. MK-9437**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-31**
- 7.5. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-29 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. MK-9437**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-31**
- 7.6. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.7.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6208-7**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-09**
- 7.7. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-04 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 10657**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-04**
- 7.8. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.9.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-04 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 10657**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-04**
- 7.9. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.10.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. R1-3425**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-07-07**
- 7.10. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: **1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2034**
2022-04-21 Pardavimo - priėmimo aktas Nr. 2059
Įrašas galioja: **Nuo 2022-04-21**
- 7.11. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.12.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3-2124**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-03**
- 7.12. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: **1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.13.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-11498**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-19**
- 7.13. **Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (įsteigta daugiabučio namo savininkų bendrija)**
"Justiniškių 146 bendrija", a.k. 305542680
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0723-1292, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-08-23 Asmens prašymas**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-24**
- 7.14. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.14.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-01-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 79-7**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-07**
- 7.15. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **2/165 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.15.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 12510**
2020-12-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 12513
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-15**
- 7.16. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: **1/198 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.16.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-7974**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-24**
- 7.17. **Areštas**
Areštavusi institucija:
Daiktas: **1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.67.**

- [registravimo pagrindas: 2020-05-26 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2020026151
Aprašymas: Pranešimo Nr.5483526. Apribota disponavimo teisė.
[rašas galioja: Nuo 2020-05-26
- Areštas**
Areštavusi institucija: **ANTSTOLĖ AURELIJA PUODŽIUKIENĖ**
Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.67.
[registravimo pagrindas: 2020-04-07 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2020-018092
Aprašymas: Apribota disponavimo teisė. Pranešimo Nr. 5465796
[rašas galioja: Nuo 2020-04-07
- 7.19. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.17.
[registravimo pagrindas: 2020-02-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 468
[rašas galioja: Nuo 2020-02-06
- 7.20. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.18.
[registravimo pagrindas: 2020-02-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 468
[rašas galioja: Nuo 2020-02-06
- 7.21. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.19.
[registravimo pagrindas: 2013-11-28 Apylinkės teismo sprendimas Nr. N2-40176-614/2013
[rašas galioja: Nuo 2020-02-04
- 7.22. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.20.
[registravimo pagrindas: 2019-11-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3868
[rašas galioja: Nuo 2019-11-28
- 7.23. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.21.
[registravimo pagrindas: 2019-10-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6222
[rašas galioja: Nuo 2019-10-07
- 7.24. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.22.
[registravimo pagrindas: 2019-07-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9515
[rašas galioja: Nuo 2019-07-18
- 7.25. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.23.
[registravimo pagrindas: 2015-09-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4787
2019-04-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2420
[rašas galioja: Nuo 2019-07-18
- 7.26. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.24.
[registravimo pagrindas: 2018-09-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 10291
[rašas galioja: Nuo 2018-09-19
- 7.27. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 5/1056 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.25.
[registravimo pagrindas: 2018-08-09 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. VŠ-1027
2018-08-09 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. VŠ-1028
[rašas galioja: Nuo 2018-09-19
- 7.28. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/352 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.26.
[registravimo pagrindas: 2018-08-09 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. VŠ-1028
[rašas galioja: Nuo 2018-09-19
- 7.29. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.27.
[registravimo pagrindas: 2018-06-25 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 5020-7
2018-07-16 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 5663-7
[rašas galioja: Nuo 2018-07-25
- 7.30. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.28.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-3363
[rašas galioja: Nuo 2018-04-12
- 7.31. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.29.
[registravimo pagrindas: 2018-04-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-3672
[rašas galioja: Nuo 2018-04-06
- 7.32. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.30.
[registravimo pagrindas: 2018-02-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-1015
[rašas galioja: Nuo 2018-02-13
- 7.33. **Areštas**
Areštavusi institucija: **ANTSTOLĖ VIRGINIJA MEŠKAUSKIENĖ**
Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.67.
[registravimo pagrindas: 2018-01-29 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2018-005795
Aprašymas: Apribota disponavimo teisė. Pranešimo Nr. 5121399
[rašas galioja: Nuo 2018-01-29
- 7.34. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/99 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.31.
[registravimo pagrindas: 2017-08-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5300
[rašas galioja: Nuo 2017-11-20
- 7.35. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1/198 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.32.
[registravimo pagrindas: 2017-11-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9534
[rašas galioja: Nuo 2017-11-20

7.37.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.33.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6710
Įrašas galioja: Nuo 2017-11-02

7.38.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.34.
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-23 Dovanojimo sutartis Nr. PJ-6332
Įrašas galioja: Nuo 2016-12-30

7.39.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.35.
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 11017
Įrašas galioja: Nuo 2016-12-12

7.40.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/99 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.36.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-6548
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-29

7.41.

Areštas

Areštavusi institucija: Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, a.k. 188659752
Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.67.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-08 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2016-026778
Aprašymas: Atribota disponavimo teisė. Areštuota 1/66 dalys. Pranešimo Nr. 4867274.
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-08

7.42.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.38.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-11 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2-2926
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-15

7.43.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.39.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-22 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 2-1454
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-26

7.44.

Areštas

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.67.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-30 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2015-053605
Aprašymas: Atribota disponavimo teisė. Pranešimo Nr. 4791366.
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-01

7.45.

Areštas

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.67.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-05 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2015-044264
Aprašymas: Atribota disponavimo teisė. Pranešimo Nr. 4758392.
Įrašas galioja: Nuo 2015-10-06

7.46.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/264 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.40.
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1921
Įrašas galioja: Nuo 2015-04-03

7.47.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/198 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.41.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-21 Dovanojimo sutartis Nr. 340
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27

7.48.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/198 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.42.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 337
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27

7.49.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.43.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7939
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-25

7.50.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.44.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 12458
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-24

7.51.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.45.
Įregistravimo pagrindas: 2014-04-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4023
Įrašas galioja: Nuo 2014-06-03

7.52.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.51.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-19 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 4486
2013-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4485
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-30

7.53.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.52.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9888-7
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-06

7.54.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.53.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2177
Įrašas galioja: Nuo 2013-11-20

Asmeninė nuosavybė



Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.54.
Įregistravimo pagrindas: 2013-10-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. R1-2325
Įrašas galioja Nuo 2013-11-11

Areštas

Areštavusi institucija

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.67.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-05 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2013-006761
Aprašymas: Apribota disponavimo teisė. Pranešimo Nr. 4346813.
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-05

7.56.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 4/275 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.56.
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3-1488
Įrašas galioja: Nuo 2012-05-14

7.57.

Areštavusi institucija

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.67.
Įregistravimo pagrindas: 2010-05-28 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 0110-003076
Aprašymas: Apribota disponavimo teisė. Pranešimo Nr. 607708.
Įrašas galioja: Nuo 2010-05-31

7.58.

Areštas

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.67.
Įregistravimo pagrindas: 2009-11-26 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 0509-006206
Aprašymas: Pranešimo Nr. 542107, Nr.5836808. Apribota disponavimo teisė.
Įrašas galioja: Nuo 2009-11-26

7.59.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.57.
Įregistravimo pagrindas: 2009-07-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-3887
Įrašas galioja: Nuo 2009-07-27

7.60.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/132 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.58.
Įregistravimo pagrindas: 2009-07-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-3887
Įrašas galioja: Nuo 2009-07-27

7.61.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.60.
Įregistravimo pagrindas: 2007-07-18 Dovanojimo sutartis Nr. 6166
Įrašas galioja: Nuo 2007-07-24

7.62.

Sudaryta pirkimo - pardavimo sutartis

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.47.
Įregistravimo pagrindas: 2007-03-06 Notaro pranešimas Nr. 012/07-9948
Aprašymas: 2007-03-06 sutartis Nr. PJ-1186. 1/66 dalis. Perleidėjas uab "Junesta".
Įrašas galioja: Nuo 2007-03-08

7.63.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.66.
Įregistravimo pagrindas: 2006-11-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-6515
Įrašas galioja: Nuo 2007-01-09

7.64.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.69.
Įregistravimo pagrindas: 2006-12-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-7240
Įrašas galioja: Nuo 2006-12-22

7.65.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.71.
Įregistravimo pagrindas: 2006-11-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PJ-6962
Įrašas galioja: Nuo 2006-12-05

7.66.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.73.
Įregistravimo pagrindas: 2006-10-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-5498
Įrašas galioja: Nuo 2006-11-14

7.67.

Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.48.
Įregistravimo pagrindas: 2006-10-11 Notaro pranešimas Nr. 012/06-9556
Aprašymas: 2006-10-11 sutartis Nr. PJ-5851. 1/66 dalis. Perleidėjas UAB "Junesta", a/k 121925217.
Įrašas galioja: Nuo 2006-10-12

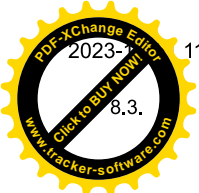
8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0927-4962, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0927-4962, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01



- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0927-4962, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0927-4962, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Įsiskolinimas už įsigytą turtą
Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.22.
[registravimo pagrindas: 2019-07-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9515
[rašas galioja: Nuo 2019-07-18
- 8.6. Apribojimas disponuoti nekilnojamoju daiktu
Daiktas: 1/66 žemės sklypo Nr. 4400-0927-4962, aprašyto p. 2.1., 4.22.
[registravimo pagrindas: 2019-07-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9515
[rašas galioja: Nuo 2019-07-18

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0723-1292, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2023-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Aprašymas: (pastato duomenys pasikeitė, atlikus Nr.43, unikalus Nr. 4400-0938-1137:3710 kadastrinių duomenų tikslinimą)
[rašas galioja: Nuo 2023-11-16
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0723-1292, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2022-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Aprašymas: Pastato kadastro duomenys patikslinti pakeitus buto (unikalus Nr. 4400-0938-0772:3696) kadastro duomenis.
[rašas galioja: Nuo 2022-12-07
- 10.3. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0723-1292, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2022-09-20 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220920-16854
Aprašymas: Paprastas remontas
[rašas galioja: Nuo 2022-09-20
- 10.4. Suformuotas statant (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0723-1292, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2007-04-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-803
[rašas galioja: Nuo 2007-04-24

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100306339
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 232 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100307749
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 247 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100372681
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-02 Telia tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus miesto savivaldybėje Nr. 3-542
[registravimo data: 2022-12-05
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 13 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.4. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100404557
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
[registravimo data: 2023-07-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 83 kv. m, nuo 2023-07-14
- 11.5. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100404811
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
[registravimo data: 2023-07-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 46 kv. m, nuo 2023-07-17



11:43

NT Registras 44/629578



Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: **zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100405121**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-1-01/2023**
Įregistravimo data: **2023-07-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **11 kv. m, nuo 2023-07-17**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



Adresatas: Justiniškių 146 bendrija
Adresas: Justiniškių g. 146-43, Vilnius 06153

2024-01-31
RS-24/0131/05

**DĖL ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ REKONSTRUKCIJOS SUFORMUOTAME ŽEMĖS
SKLYPE BEI ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ NUSTATYMO IR
ĮRAŠYMO NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRE IR NEKILNOJAMOJO TURTO
REGISTRE**

Informuojame, kad siekiant padidinti šilumos tiekimo gyventojams patikimumą bei centralizuoto šilumos tiekimo sistemos efektyvumą, bei mažinti aplinkos taršą, AB Vilniaus šilumos tinklai užsakymu rengiamas „Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-08370 iki ŠK-08370-02R1 (Justiniškių g., Sviliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas“ (toliau – Projektas), o UAB Meyssso atlieka šilumos perdavimo tinklų projektavimo darbus.

Pažymėtina, kad esamų šilumos perdavimo tinklų būklė yra bloga. Vamzdynų šiluminė izoliacija praradusi technines savybes, vamzdynai ir jų atramos pažeisti korozijos. Šios priežastys iššaukia didelius šilumos nuostolius šilumos perdavimo tinkluose, kas sąlygoja aukštą pagaminamos ir parduodamos šilumos savikainą, išaugusi šilumos perdavimo tinklų avarijos tikimybė. Projekte numatoma šiuos tinklus pakeisti naujais, bekanaliais, pramoniniu būdu izoliuotais šilumos perdavimo tinklais ir jų technologiniais priklausiniais.

Projekto apimtyje numatoma įrengti bekanalius, pramoniniu būdu izoliuotus, šilumos perdavimo tinklus suformuotame žemės sklype (unikalus numeris 4400-0927-4962, kadastrinis numeris 0101/0015:238), adresu: Justiniškių g. 146, Vilnius. Minėto žemės sklypo naudotoja: Justiniškių 146 bendrija (įm. k. 305542680).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 27 str. 5 d. 6 p. kai numatoma vykdyti šilumos tiekimo tinklų statybos ar rekonstrukcijos darbus žemės sklype (teritorijoje), kurio nuosavybės teise ar kita valdymo ir naudojimo teise nevaldo Statytojas, statybą leidžiančiam dokumentui išimti yra reikalingas žemės sklypo (teritorijos) savininko, valdytojo, naudotojo pritarimas.

Remiantis Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo 18 str. 3 d., energetikos objektų apsaugos zonoje esančių nekilnojamųjų daiktų savininkai, patikėtiniai ir jų naudotojai turi leisti energetikos įmonėms patekti prie joms priklausančių ar jų eksploatuojamų energetikos objektų ir atlikti jų remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo ar modernizavimo darbus.





Tuo atveju, jei pageidaujate sklype esamus šilumos tiekimo tinklus iškelti, pažymime, jog Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo 15 str. 4 d., numato, kad vartotojo, gamintojo ar kito asmens pageidaujami rekonstruoti ar perkelti energetikos įmonei priklausančios energetikos objektai, kliudantys statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, yra rekonstruojami ar perkeliama vartotojo, gamintojo ar kito asmens ir energetikos įmonės susitarimu teisės aktų nustatyta tvarka ir sąlygomis. Vartotojas, gamintojas ar kitas asmuo, kurio prašymu energetikos objektas yra rekonstruojamas ar perkeliamas, apmoka energetikos objekto rekonstravimo ar perkėlimo išlaidas.

Kartu su šiuo raštu pateikiamas numatomų rekonstruoti esamų šilumos perdavimo tinklų brėžinys su pažymėta rekonstruojamų šilumos perdavimo tinklų apsaugos zona sklype (sklype esančių šilumos perdavimo tinklų apsaugos zona įregistruota VĮ Registrų centras Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašė), kurios dydis apskaičiuotas remiantis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 48 straipsniu ir yra 0.0716 ha.

Prašome pasirašyti pridėtą sutikimo formą nurodant datą, vardą, pavardę ir patvirtinant parašu. Pasirašytą skenuotą sutikimo formos egzempliorių prašome Jūsų atsiųsti el. paštu, adresu: **l @m s .com** arba atsiųsti adresu: **S. Daukanto g. 17-2A, LT-44305 Kaunas.**

Kilus klausimams maloniai prašome kreiptis į UA rojekto vadovą i a o lai į (**mob.**

Tuo atveju, jei Jūs turite motyvuotų prieštaravimų dėl šiame rašte nurodytų darbų atlikimo, prašome Jūsų apie tai informuoti raštu ar nurodytu elektroniniu paštu.

PRIDEDAMA:

1. Sutikimo forma (2 lapai);
2. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų (Energetikos objekto) planas su pažymėta šilumos perdavimo tinklų apsaugos zona nurodytame žemės sklype (1 lapas).

Projekto vadovas



Registruotos Justiniškių g. 146-43, Vilnius
buveinės adresas

AB Vilniaus šilumos tinklai

Elektrinės g. 2, LT-03150 Vilnius

SUTIKIMAS

**DĖL ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ REKONSTRUKCIJOS SUFORMUOTAME ŽEMĖS
SKLYPE IR APSAUGOS ZONŲ NUSTATYMO IR ĮRAŠYMO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRE IR NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE**

2024 m. _____ mėn. ____ d.
Vilnius

Justiniškių 146 bendrija, (įm. kodas 305542680) atstovaujama ikiančio pagal bendrijos įstatus (toliau - Bendrija), yra informuota ir neprieštarauja, kad AB Vilniaus šilumos tinklai (toliau – VŠT) arba juridinis, arba fizinis asmuo, pagal jam VŠT išduotas prisijungimo/projektavimo sąlygas (toliau – VŠT atstovas) rekonstruoti šilumos perdavimo tinklus su jiems reikalingais priklausiniais (toliau – Energetikos objektas) pagal projektą ME202320-TP „Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-08370 iki ŠK-08370-02R1 (Justiniškių g., Sviliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas“ (toliau – Projektas), Bendrijos naudojamame žemės sklype (unikalus numeris 4400-0927-4962, kadastrinis numeris 0101/0015:238), adresu: Justiniškių g. 146, Vilnius, (toliau – Žemės sklypas) ir šiame Žemės sklype būtų nustatytos šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (toliau vadinama Apsaugos zonos) ir jos įrašytos Nekilnojamojo turto kadastre ir Nekilnojamojo turto registre.

1. Bendrija patvirtina, kad yra Žemės sklypo naudotoja. Bendrija pareiškia, kad minėtas Žemės sklypas niekam neparduotas, nepadovanotas, kitaip neperleistas, nesuteiktas neatlyginamai naudotis, neareštuotas, nėra teismo ginčo objektas, teisė disponuoti Žemės sklypu neatimta.

2. Bendrija patvirtina, kad visi klausimai dėl esamo Energetikos objekto rekonstrukcijos ir Apsaugos zonų, kurių plotas: 0.0716 ha, nustatymo Žemės sklype išspręsti.

3. Bendrija sutinka ir patvirtina, kad VŠT ar jų įgalioto asmens, ar VŠT atstovo prašymu bei lėšomis Apsaugos zonos būtų įrašytos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą. Apsaugos zonos yra pažymėtos plane (1 priedas).

4. Bendrijai yra žinoma, kad specialiosios žemės naudojimo sąlygos Žemės sklypo daliai taikomos nuo žymos apie nustatytas Apsaugos zonas viešame registre padarymo dienos. Apsaugos zonose taikomos



specialiosios žemės naudojimo sąlygos yra žinomos. Bendrija sutinka, kad atskiras pranešimas apie Žemės sklypui pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas nebūtų siunčiamas. Apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo pabaigą informuojama teisės aktuose nustatyta tvarka.

5. Bendrija sutinka ir patvirtina, kad nuostolių atsiradusių dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Apsaugos zonos dydis (toliau – Kompensacija) bus vertinamas pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo ir jį įgyvendinančių teisės aktų nustatyta tvarka, pagal Bendrijos pateiktą prašymą, bet ne anksčiau kaip nuo Projekte numatytų Energetikos objekto statybos užbaigimo procedūros teisės aktuose nustatyta tvarka atlikimo dienos.

6. Bendrija patvirtina, kad VŠT ar jų įgalioti atstovai arba VŠT atstovas be atskiros Bendrijos sutikimo pagal galiojančius teisės aktus turi teisę nekliudomai prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie Energetikos objekto, esančio Žemės sklype, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jo remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo, ar modernizavimo darbus, statyti/įrengti kitus statinius/įrenginius, neišplečiant Apsaugos zonų ribų.

7. Bendrija perleisdama Žemės sklypą tretiesiems asmenims, įsipareigoja juos informuoti apie šiame sutikime minimų klausimų išsprendimą.

8. Esu informuotas ir sutinku, kad šiame dokumente pateiktus ir kitus mano asmens duomenis, kiek tai susiję su Energetikos objekto įrengimu ir eksploatavimu, bei apsaugos zonos nustatymu ir kompensacijos mokėjimu, VŠT tvarko vykdydama jai taikomą teisinę prievolę ir laikydamasi Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimų bei taikydama tinkamas organizacines ir technines priemones duomenų saugumui užtikrinti. Esu informuotas, kad susipažinti su VŠT privatumo pranešimus galima: VŠT interneto svetainėje adresu: <https://chc.lt/lt/apie-mus/asmens-duomeni-apsauga/129>.

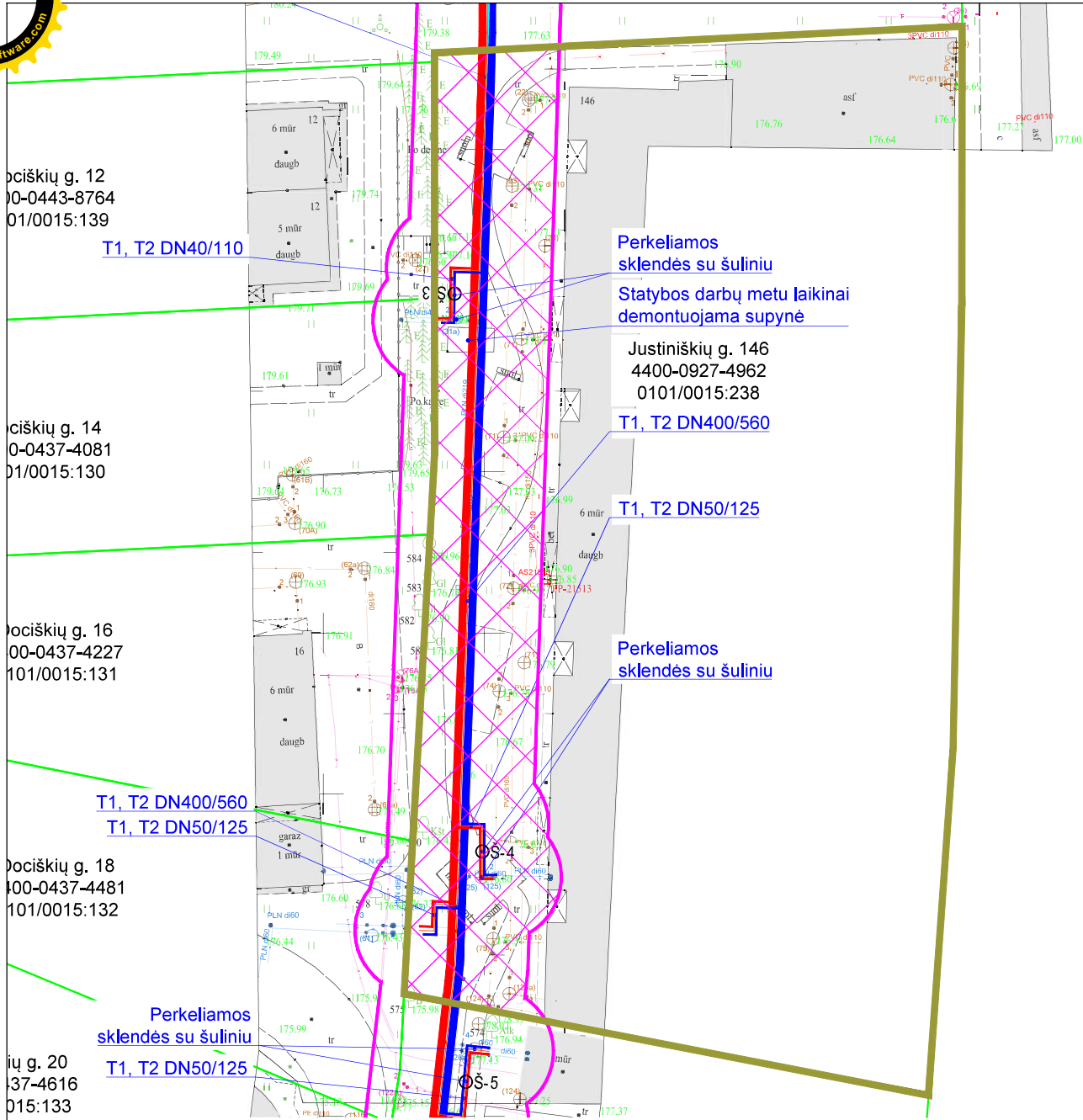
PRIDEDAMA. Planas su Energetikos objektu ir apsaugos zona (1 lapas).

Pareigos,

Vardas, Pavardė,

parašas,

antspaudas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Nagrinėjamas žemės sklypas
- Suformuoti žemės sklypai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą (0,0716 ha)
- Sklendžių aptarnavimo šulinys



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Nagrinėjamas žemės sklypas
- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

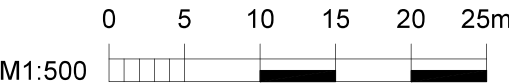
Pavadinimas	Zonos plotas, ha	Sklypo adresas
Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą	0.0716	Justiniškių g. 146, Vilnius

PRITARTA

PASTABOS

- Statybos metu užtikrinti privažiavimą prie suformuoto žemės sklypo.
- Statybos metu užtikrinti priėjimą ir patekimą į žemės sklype esančius statinius (pastatus).
- Prieš pradėdant statybos darbus esama padėtis užfiksuojama nuotraukomis, vaizdo įrašais ar pan.
- Visos dangos bei išardomi ar pažeisti (sugadinti) statiniai baigus statybos darbus pilnai atstatomi (Rangovo sąskaita) į neprastesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę.
- Įrengiant dangas išilginį ir skersinį nuolydžius pritaikyti prie esamos situacijos.
- Laikinas grunto sandėliavimas (jeigu bus) galimas tik apsaugos zonoje ir tik to žemės sklypo gruntui, kuris iškasamas vietoje. Iš kitų žemės sklypų grunto atvežimas laikinam sandėliavimui turi būti aptartas **atskiru susitarimu**.
- Garantinis laikotarpis atliktiems darbams toks, kaip tai numatyta teisės aktuose (CK 6.698 straipsnyje).
- Žemės valdų savininkai ir kiti naudotojai privalo:
 - naudoti žemę pagal pagrindinę naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą;
 - laikytis žemės sklypui Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose nustatytų reikalavimų.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų dydis - išilgai antžeminio šilumos perdavimo tinklų vamzdyno ar požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdyno esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo kanalo (arba vamzdyno, jeigu vamzdynas paklotas bekanaliu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.



(Pareigos (juridiniam asmeniui), vardas, pavardė, parašas, data, A.V. (juridiniam asmeniui))

0	2024 01	Visuomenės informavimui	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)	
Kva do 41 40	Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-08370 iki ŠK-08370-02R1 (Justiniškių g., Sviliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas		
	Statinsys: Šilumos tiekimo tinklai		
	Dokumento pavadinimas:	Laida	
	Justiniškių g. 146 (4400-0927-4962)		0
Statytojas / Užsakovas: LT AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo: ME202320-TP-ŠT.ŽS-3	
		Lapas 1	Lapų 1

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2023-12-01 11:44:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/663486**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2006-11-09**
Adresas: **Vilnius, Justiniškių g. 144D****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

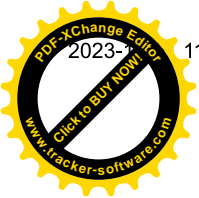
Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-0979-5666**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0015:248 Vilniaus m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos**
Statusas: **Suformuotas sujungus daiktus**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0475-3340**
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0475-3473
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0475-3108
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0475-3240
Žemės sklypo plotas: **0.3509 ha**
Užstatyta teritorija: **0.3509 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **280000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-01**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-06-05**

2.2.

Pastatas - Gyvenamas namas
Adresas: **Vilnius, Justiniškių g. 144C**
Unikalus daikto numeris: **4400-1055-4773**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A9/b**
Statybos pradžios metai: **2006**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Papr. remonto pradžios metai: **2008**
Papr. remonto pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **9**
Bendras plotas: **2496.80 kv. m**
Naudingas plotas: **2491.21 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **2196.63 kv. m**
Tūris: **10366 kub. m**
Užstatytas plotas: **370.00 kv. m**
Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: **41**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **41**
Kambarių skaičius: **108**
Koordinatė X: **6066839**
Koordinatė Y: **578526**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5525000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **5525000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2012-08-25**
Vidutinė rinkos vertė: **8520000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-08-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-04-11**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Aprašymas / pastabos: **2020-04-06 pastato duomenys patikslinti, atlikus buto Nr.38 (unik. Nr.4400-1754-5136:2178) kadastrinius matavimus. 2020-07-17 pastato duomenys tikslinti, atlikus buto nr.23 (unik.nr.4400-1754-4928:2163) kadastrinius matavimus. 2020-11-19 pastato duomenys tikslinti, atlikus buto nr.30 (unik.nr.4400-1754-5014:2170) kadastrinius matavimus. 2023-01-18 pastato duomenys tikslinti, atlikus buto nr.19 (4400-1754-4871:2159) kadastrinius matavimus.**
Unikalus daikto numeris: **4400-1293-2580**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **2A9/b**
Statybos pradžios metai: **2006**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Papr. remonto pradžios metai: **2010**
Papr. remonto pabaigos metai: **2020**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**



Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **9**
Bendras plotas: **4577.94 kv. m**
Naudingas plotas: **2452.33 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **2196.56 kv. m**
Rūšių (pusrūšių) plotas: **48.74 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2066.26 kv. m**
Tūris: **18372 kub. m**
Užstatytas plotas: **2243.00 kv. m**
Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: **42**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **40**
Kambarių skaičius: **104**
Koordinatė X: **6066885**
Koordinatė Y: **578533**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2718953 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **2718953 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2012-02-06**
Vidutinė rinkos vertė: **45121548 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-01-18**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

- 2.4. Priklausinys: **Šilumos tinklai - Šilumos tinklai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-1293-2580, aprašytam p. 2.3.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2522-4597**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**
Žymėjimas plane: **S1-1**
Statybos pradžios metai: **2009**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **7.35 m**
Medžiaga: **Plienas**
Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1260 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **1260 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2012-12-21**
Vidutinė rinkos vertė: **1260 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-12-21**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Daiktas: **5843/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-13 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 4112**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-16**
- 4.2. Nuosavybės teisė
Daiktas: **2853/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-03-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 600**
2023-05-30 Dovanojimo sutartis Nr. 6604
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-05**
- 4.3. Nuosavybės teisė
Daiktas: **2392/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-03-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1579**
2023-03-13 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1780
Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-13**
- 4.4. Nuosavybės teisė
Daiktas: **1753/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-02-02 Dovanojimo sutartis Nr. 204**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-08**
- 4.5. Nuosavybės teisė
Daiktas: **6009/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-08-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4381**
2022-08-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 11268
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-19**
- 4.6. Nuosavybės teisė
Daiktas: **9549/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-01-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 495**
2007-01-22 Sutartis Nr. 551
2007-02-15 Susitarimas Nr. 1078
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-19**

**Nuosavybės teisė**

Daiktas: 4561/701800 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-06-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DB-8893
[rašas galioja: Nuo 2022-06-17

4.8.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 4561/701800 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-06-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DB-8893
[rašas galioja: Nuo 2022-06-17

4.9.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 2303/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-05-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DB-7974
[rašas galioja: Nuo 2022-06-01

4.10.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 3259/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-04-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2127
[rašas galioja: Nuo 2022-04-25

4.11.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 2205/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-10-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 11695
[rašas galioja: Nuo 2021-10-29

4.12.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 6041/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-05-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8-3959
2021-10-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-7459
[rašas galioja: Nuo 2021-10-05

4.13.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 4571/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-09-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2647
2021-08-12 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-23004-1094/2021
[rašas galioja: Nuo 2021-09-17

4.14.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 14/1595 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-08-09 Dovanojimo sutartis Nr. 6233
[rašas galioja: Nuo 2021-08-10

4.15.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 346/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-05-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-3614
[rašas galioja: Nuo 2021-05-07

4.16.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1343/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-04-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8-3468
[rašas galioja: Nuo 2021-04-29

4.17.

Nuosavybės teisė

Savininkas: ARŪNAS SIMINAUSKIS, gim. 1990-07-17
Daiktas: 2311/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-04-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-3726
[rašas galioja: Nuo 2021-04-21

4.18.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 5822/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-12-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3701
2021-03-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-2543
[rašas galioja: Nuo 2021-04-02

4.19.

Nuosavybės teisė

Savininkas: ROLANDAS BRONUŠAS, gim. 1967-09-21
KARINA BRONUŠIENĖ, gim. 1971-04-17
Daiktas: 211/15950 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-02-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 465
2021-03-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-2464
[rašas galioja: Nuo 2021-03-30

4.20.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 346/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-02-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-1310
[rašas galioja: Nuo 2021-02-22

4.21.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 311/35090 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-01-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 413
[rašas galioja: Nuo 2021-01-29

4.22.

Nuosavybės teisė



4.23.

Daiktas: 3102/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-01-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 774
[rašas galioja: Nuo 2021-01-22

Nuosavybės teisė

4.24.

Daiktas: 1038/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-01-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-313
[rašas galioja: Nuo 2021-01-15

Nuosavybės teisė

4.25.

Daiktas: 177/17545 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-12-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3780
2020-12-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-9358
[rašas galioja: Nuo 2020-12-17

Nuosavybės teisė

4.26.

Daiktas: 7377/701800 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-07-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4451
2020-12-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-9333
[rašas galioja: Nuo 2020-12-15

Nuosavybės teisė

4.27.

Daiktas: 346/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-11-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-8988
[rašas galioja: Nuo 2020-12-11

Nuosavybės teisė

4.28.

Daiktas: 5767/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-12-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4448
2008-12-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4507
2020-12-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-9212
[rašas galioja: Nuo 2020-12-09

Nuosavybės teisė

4.29.

Daiktas: 2280/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-08-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4664-7
2020-09-25 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-30175-981/2020
[rašas galioja: Nuo 2020-12-09

Nuosavybės teisė

4.30.

Daiktas: 1687/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-02-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2106
2020-12-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-9113
[rašas galioja: Nuo 2020-12-03

Nuosavybės teisė

4.31.

Daiktas: 659/31900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-10-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2954
2013-02-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 609
2020-11-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-8886
[rašas galioja: Nuo 2020-11-30

Nuosavybės teisė

4.32.

Daiktas: 1446/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-10-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6167
[rašas galioja: Nuo 2020-10-05

Nuosavybės teisė

4.33.

Daiktas: 3089/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-09-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RJ-5804
[rašas galioja: Nuo 2020-09-21

Nuosavybės teisė

4.34.

Daiktas: 2122/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-07-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1893
[rašas galioja: Nuo 2020-07-13

Nuosavybės teisė

4.35.

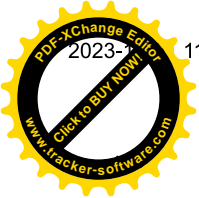
Daiktas: 346/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-01-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-436
[rašas galioja: Nuo 2020-02-03

Nuosavybės teisė

4.36.

Daiktas: 3240/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-11-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 13010
2019-12-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 13616
[rašas galioja: Nuo 2019-12-30

Nuosavybės teisė



Daiktas: 4559/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-11-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 12756
[rašas galioja: Nuo 2019-11-26

Nuosavybės teisė

Daiktas: 4587/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. JK-8585
2019-11-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-7242
[rašas galioja: Nuo 2019-11-18

4.38.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 7202/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4-2703
2019-11-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-7333
[rašas galioja: Nuo 2019-11-15

4.39.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 4581/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-09-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 30RS-5264
2019-11-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-7170
[rašas galioja: Nuo 2019-11-07

4.40.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 2686/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-11-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-7173
[rašas galioja: Nuo 2019-11-07

4.41.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 2125/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-10-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. R8-5686
[rašas galioja: Nuo 2019-11-04

4.42.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 5741/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-04-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 920
2015-11-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-7403
2019-07-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-5118
[rašas galioja: Nuo 2019-08-14

4.43.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 4563/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5105
2019-07-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-5009
[rašas galioja: Nuo 2019-08-01

4.44.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 419/63800 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-07-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4451
[rašas galioja: Nuo 2019-07-25

4.45.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 5743/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-07-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2968
2019-07-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2973
[rašas galioja: Nuo 2019-07-02

4.46.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 3609/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-04-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3142
2019-05-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-3104
[rašas galioja: Nuo 2019-05-16

4.47.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 4579/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-01-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 114
2019-02-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-1260
[rašas galioja: Nuo 2019-02-27

4.48.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 45/3509 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8709
2018-11-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-6608
[rašas galioja: Nuo 2018-11-15

4.49.

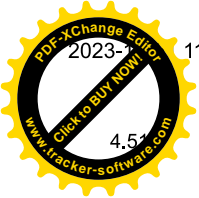
Nuosavybės teisė

Daiktas: 111/24200 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-09-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5441
[rašas galioja: Nuo 2018-09-25

4.50.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 111/24200 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.



[registravimo pagrindas: 2018-09-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5441
[rašas galioja: Nuo 2018-09-25

Nuosavybės teisė

Daiktas: 3261/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 392
[rašas galioja: Nuo 2018-01-19

4.52.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 3203/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-15 Dovanojimo sutartis Nr. 266
[rašas galioja: Nuo 2018-01-17

4.53.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 2197/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-07-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. AR-3390
2017-09-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-4998
[rašas galioja: Nuo 2017-09-08

4.54.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 2316/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-12-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. R8-4849
[rašas galioja: Nuo 2016-12-30

4.55.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 4353/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-02-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 204
2016-11-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-6911
[rašas galioja: Nuo 2016-11-24

4.56.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1117/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-03-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2403-7
2016-04-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-1857
[rašas galioja: Nuo 2016-04-20

4.57.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1343/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-01-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-129
[rašas galioja: Nuo 2016-01-15

4.58.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 1149/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-11-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3267
2012-12-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4234
[rašas galioja: Nuo 2015-11-24

4.59.

Nuosavybės teisė

Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-2522-4597, aprašyti p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2015-05-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2015-06-19

4.60.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 4570/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-11-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3-6276
2014-06-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-4647
[rašas galioja: Nuo 2015-02-10

4.61.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 4/319 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-04-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-2567
[rašas galioja: Nuo 2014-04-10

4.62.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 2078/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-01-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 864-7
[rašas galioja: Nuo 2014-02-05

4.63.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 3460/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-08-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3137
2013-01-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 323
[rašas galioja: Nuo 2013-08-30

4.64.

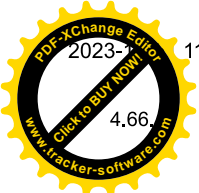
Nuosavybės teisė

Daiktas: 31030/3509000 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-05-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1592
2013-07-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-5469
[rašas galioja: Nuo 2013-07-31

4.65.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 3233/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-07-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2783



Jrašas galioja: **Nuo 2013-07-16**

Nuosavybės teisė

Daiktas: **2392/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Jregistravimo pagrindas: **2010-09-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2852**
Jrašas galioja: **Nuo 2013-03-18**

4.67.

Nuosavybės teisė

Daiktas: **1619/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Jregistravimo pagrindas: **2013-03-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 848**
Jrašas galioja: **Nuo 2013-03-08**

4.68.

Nuosavybės teisė

Daiktas: **327/35090 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Jregistravimo pagrindas: **2013-03-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 772**
Jrašas galioja: **Nuo 2013-03-05**

4.69.

Nuosavybės teisė

Daiktas: **1343/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Jregistravimo pagrindas: **2013-01-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 75**
Jrašas galioja: **Nuo 2013-01-30**

4.70.

Nuosavybės teisė

Daiktas: **1343/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Jregistravimo pagrindas: **2012-12-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4238**
Jrašas galioja: **Nuo 2013-01-21**

4.71.

Nuosavybės teisė

Daiktas: **1343/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Jregistravimo pagrindas: **2012-11-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3706**
Jrašas galioja: **Nuo 2013-01-14**

4.72.

Nuosavybės teisė

Daiktas: **3164/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Jregistravimo pagrindas: **2012-05-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1973**
2012-05-14 Pardavimo - priėmimo aktas Nr. 1982
Jrašas galioja: **Nuo 2012-05-24**

4.73.

!

4.74.

!

4.75.

Daiktas: **3223/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Jregistravimo pagrindas: **2011-08-04 Dovanojimo sutartis Nr. 6021**
Jrašas galioja: **Nuo 2011-08-19**

4.76.

Nuosavybės teisė

Daiktas: **3282/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Jregistravimo pagrindas: **2011-04-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1475**
Jrašas galioja: **Nuo 2011-04-18**

4.77.

Nuosavybės teisė

Daiktas: **3104/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Jregistravimo pagrindas: **2011-03-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 874**
Jrašas galioja: **Nuo 2011-03-02**

4.78.

Nuosavybės teisė

Daiktas: **3235/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Jregistravimo pagrindas: **2011-02-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 727**
Jrašas galioja: **Nuo 2011-02-18**

4.79.

Nuosavybės teisė

Daiktas: **1186/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Jregistravimo pagrindas: **2011-02-09 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 1275**
Jrašas galioja: **Nuo 2011-02-10**

4.80.

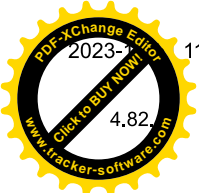
Nuosavybės teisė

Daiktas: **1186/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Jregistravimo pagrindas: **2011-02-09 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1276**
Jrašas galioja: **Nuo 2011-02-10**

4.81.

Nuosavybės teisė

Daiktas: **3101/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Jregistravimo pagrindas: **2011-01-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 185**



- 4.82. Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-24**
Nuosavybės teisė
Savininkas: **UAB "NIT", a.k. 125984316**
Daiktas: **2358/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-10-14 Skolos padengimo sutartis Nr. 3161**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-10**
Nuosavybės teisė
- 4.83. **Nuosavybės teisė**
- 4.84. Daiktas: **4639/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-12-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3672**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-12-21**
Nuosavybės teisė
- 4.85. Daiktas: **3116/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-11-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3186**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-11**
Nuosavybės teisė
- 4.86. Daiktas: **2287/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-09-20 Dovanojimo sutartis Nr. 2832**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-10-05**
Nuosavybės teisė
- 4.87. Daiktas: **2158/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-09-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2787**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-21**
Nuosavybės teisė
- 4.88. Daiktas: **4600/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-08-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2436**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-09**
Nuosavybės teisė
- 4.89. Daiktas: **3248/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-09-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2654**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-09**
Nuosavybės teisė
- 4.90. Daiktas: **3233/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-08-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2496**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-08-27**
Nuosavybės teisė
- 4.91. Daiktas: **2136/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1736**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-02**
Nuosavybės teisė
- 4.92. Daiktas: **2387/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-04-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 893**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-04-20**
Nuosavybės teisė
- 4.93. Daiktas: **1590/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-03-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 589**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-20**
Nuosavybės teisė
- 4.94. Daiktas: **1590/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-03-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 589**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-20**
Nuosavybės teisė
- 4.95. Daiktas: **1940/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-03-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 583**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-10**
Nuosavybės teisė
- 4.96. Daiktas: **3071/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-01-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 96**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-01-19**
Nuosavybės teisė
- 4.97. Savininkas: **MONIKA PAUKŠTYTĖ, gim. 1984-02-25**
Daiktas: **3165/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-01-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 43**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-01-13**
Nuosavybės teisė
- 4.98. Savininkas: **UAB "METALMETA", a.k. 125727880**
Daiktas: **3038/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-04-06 Skolos padengimo sutartis Nr. 926**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-08**

**Nuosavybės teisė**

Daiktas: 2377/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-02-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 180
[rašas galioja: Nuo 2009-02-13

4.99.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 2346/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-12-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4443
[rašas galioja: Nuo 2008-12-16

4.100.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 2346/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-12-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4455
[rašas galioja: Nuo 2008-12-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Hipoteka

Daiktas: 2346/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.99.
[registravimo pagrindas: 2008-12-23 Sutartinė hipoteka
2008-12-30 IDK Nr. 01120080032076
[rašas galioja: Nuo 2022-01-01

6.2.

Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0979-5666, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-10-19 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-10105-01
Plotas: 806.00 kv. m
Aprašymas: Ir aptarnauti inžinerines komunikacijas žemės sklypo dalyje, plane pažymėtoje linijomis ir skaičiais 1, 16, 17, 9-15.
[rašas galioja: Nuo 2006-11-20

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 5843/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.1.
[registravimo pagrindas: 2023-06-13 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 4112
[rašas galioja: Nuo 2023-06-16

7.2.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 2853/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.2.
[registravimo pagrindas: 2010-03-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 600
2023-05-30 Dovanojimo sutartis Nr. 6604
[rašas galioja: Nuo 2023-06-05

7.3.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 2392/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.3.
[registravimo pagrindas: 2023-03-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1579
[rašas galioja: Nuo 2023-03-13

7.4.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1753/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.4.
[registravimo pagrindas: 2023-02-02 Dovanojimo sutartis Nr. 204
[rašas galioja: Nuo 2023-02-08

7.5.

Areštas

Areštavusi institucija: ANTSTOLIS VYTAUTAS MITKUS
Daiktas: 9549/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.6.
šilumos tinklai Nr. 4400-2522-4597, aprašyti p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2023-02-07 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą
Nr. 2023004054
Aprašymas: Pranešimo Nr.5808282. Apribota disponavimo teisė.
[rašas galioja: Nuo 2023-02-07

7.6.

Areštas

Areštavusi institucija: Panevėžio apylinkės teismas, a.k. 191444076
Daiktas: 4570/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.60.
[registravimo pagrindas: 2022-10-28 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą
Nr. 2022031389
Aprašymas: Pranešimo Nr.5781107. Apribota disponavimo teisė. Areštuota dalis - 4570/350900 .
[rašas galioja: Nuo 2022-11-11

7.7.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 6009/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.5.
[registravimo pagrindas: 2021-08-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4381
2022-08-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 11268
[rašas galioja: Nuo 2022-08-19

7.8.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 4561/701800 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.7.
[registravimo pagrindas: 2022-06-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DB-8893
[rašas galioja: Nuo 2022-06-17

7.9.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 4561/701800 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.8.
[registravimo pagrindas: 2022-06-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DB-8893
[rašas galioja: Nuo 2022-06-17

7.10.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 2303/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.9.
[registravimo pagrindas: 2022-05-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DB-7974
[rašas galioja: Nuo 2022-06-01

7.11.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 3259/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.10.
[registravimo pagrindas: 2022-04-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2127
[rašas galioja: Nuo 2022-04-25



- 7.13. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 2205/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.11.
[registravimo pagrindas: 2021-10-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 11695
[rašas galioja: Nuo 2021-10-29
- 7.14. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 6041/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.12.
[registravimo pagrindas: 2021-05-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8-3959
2021-10-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-7459
[rašas galioja: Nuo 2021-10-05
- 7.15. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 4571/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.13.
[registravimo pagrindas: 2021-08-12 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-23004-1094/2021
[rašas galioja: Nuo 2021-09-17
- 7.16. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 14/1595 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.14.
[registravimo pagrindas: 2021-08-09 Dovanojimo sutartis Nr. 6233
[rašas galioja: Nuo 2021-08-10
- 7.17. **Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1293-2580, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2015-08-13 Jungtinės veiklos sutartis
2021-06-10 Kitas juridinis dokumentas
2021-06-10 Protokolas Nr. 2
[rašas galioja: Nuo 2021-07-01
Terminas: Nuo 2015-08-13
- 7.18. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 346/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.15.
[registravimo pagrindas: 2021-05-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-3614
[rašas galioja: Nuo 2021-05-07
- 7.19. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 1343/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.16.
[registravimo pagrindas: 2021-04-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8-3468
[rašas galioja: Nuo 2021-04-29
- 7.20. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 2311/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.17.
[registravimo pagrindas: 2021-04-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-3726
[rašas galioja: Nuo 2021-04-21
- 7.21. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 5822/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.18.
[registravimo pagrindas: 2009-12-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3701
2021-03-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-2543
[rašas galioja: Nuo 2021-04-02
- 7.22. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 211/15950 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.19.
[registravimo pagrindas: 2011-02-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 465
2021-03-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-2464
[rašas galioja: Nuo 2021-03-30
- 7.23. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 346/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.20.
[registravimo pagrindas: 2021-02-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-1310
[rašas galioja: Nuo 2021-02-22
- 7.24. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 311/35090 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.21.
[registravimo pagrindas: 2021-01-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 413
[rašas galioja: Nuo 2021-01-29
- 7.25. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 3102/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.22.
[registravimo pagrindas: 2021-01-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 774
[rašas galioja: Nuo 2021-01-22
- 7.26. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1038/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.23.
[registravimo pagrindas: 2021-01-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-313
[rašas galioja: Nuo 2021-01-15
- 7.27. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 177/17545 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.24.
[registravimo pagrindas: 2010-12-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3780
2020-12-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-9358
[rašas galioja: Nuo 2020-12-17
- 7.28. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 7377/701800 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.25.
[registravimo pagrindas: 2019-07-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4451
2020-12-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-9333
[rašas galioja: Nuo 2020-12-15
- 7.29. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 346/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.26.
[registravimo pagrindas: 2020-11-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-8988
[rašas galioja: Nuo 2020-12-11
- 7.30. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 5767/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.27.
[registravimo pagrindas: 2008-12-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4448
2008-12-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4507
2020-12-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-9212
[rašas galioja: Nuo 2020-12-09
- 7.31. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 2280/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.28.

- [registravimo pagrindas: 2020-09-25 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-30175-981/2020
[rašas galioja: Nuo 2020-12-09
Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: 1687/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.29.
[registravimo pagrindas: 2019-02-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2106
2020-12-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-9113
[rašas galioja: Nuo 2020-12-03
- 7.32. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 659/31900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.30.
[registravimo pagrindas: 2010-10-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2954
2013-02-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 609
2020-11-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-8886
[rašas galioja: Nuo 2020-11-30
- 7.33. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1446/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.31.
[registravimo pagrindas: 2020-10-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6167
[rašas galioja: Nuo 2020-10-05
- 7.34. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3089/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.32.
[registravimo pagrindas: 2020-09-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RJ-5804
[rašas galioja: Nuo 2020-09-21
- 7.35. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 2122/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.33.
[registravimo pagrindas: 2020-07-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1893
[rašas galioja: Nuo 2020-07-13
- 7.36. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 346/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.34.
[registravimo pagrindas: 2020-01-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-436
[rašas galioja: Nuo 2020-02-03
- 7.37. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 3240/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.35.
[registravimo pagrindas: 2019-11-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 13010
[rašas galioja: Nuo 2019-12-30
- 7.38. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 4559/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.36.
[registravimo pagrindas: 2019-11-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 12756
[rašas galioja: Nuo 2019-11-26
- 7.39. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 4587/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.37.
[registravimo pagrindas: 2017-10-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. JK-8585
2019-11-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-7242
[rašas galioja: Nuo 2019-11-18
- 7.40. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 7202/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.38.
[registravimo pagrindas: 2017-08-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4-2703
2019-11-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-7333
[rašas galioja: Nuo 2019-11-15
- 7.41. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 4581/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.39.
[registravimo pagrindas: 2019-09-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 30RS-5264
2019-11-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-7170
[rašas galioja: Nuo 2019-11-07
- 7.42. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 2686/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.40.
[registravimo pagrindas: 2019-11-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-7173
[rašas galioja: Nuo 2019-11-07
- 7.43. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 2125/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.41.
[registravimo pagrindas: 2019-10-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. R8-5686
[rašas galioja: Nuo 2019-11-04
- 7.44. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 5741/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.42.
[registravimo pagrindas: 2009-04-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 920
2015-11-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-7403
2019-07-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-5118
[rašas galioja: Nuo 2019-08-14
- 7.45. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 4563/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.43.
[registravimo pagrindas: 2019-06-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5105
2019-07-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-5009
[rašas galioja: Nuo 2019-08-01
- 7.46. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 419/63800 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.44.
[registravimo pagrindas: 2019-07-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4451
[rašas galioja: Nuo 2019-07-25
- 7.47. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 5743/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.45.
[registravimo pagrindas: 2019-07-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2968
2019-07-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2973
[rašas galioja: Nuo 2019-07-02
- 7.48. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 3609/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.46.
[registravimo pagrindas: 2019-04-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3142
2019-05-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-3104
[rašas galioja: Nuo 2019-05-16



- 7.50. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 4579/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.47.
[registravimo pagrindas: 2010-01-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 114
2019-02-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-1260
]rašas galioja: Nuo 2019-02-27
- 7.51. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 45/3509 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.48.
[registravimo pagrindas: 2017-10-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8709
2018-11-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-6608
]rašas galioja: Nuo 2018-11-15
- 7.52. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 111/24200 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.49.
[registravimo pagrindas: 2018-09-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5441
]rašas galioja: Nuo 2018-09-25
- 7.53. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 111/24200 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.50.
[registravimo pagrindas: 2018-09-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5441
]rašas galioja: Nuo 2018-09-25
- 7.54. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 3261/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.51.
[registravimo pagrindas: 2018-01-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 392
]rašas galioja: Nuo 2018-01-19
- 7.55. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3203/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.52.
[registravimo pagrindas: 2018-01-15 Dovanojimo sutartis Nr. 266
]rašas galioja: Nuo 2018-01-17
- 7.56. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 2197/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.53.
[registravimo pagrindas: 2017-07-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. AR-3390
2017-09-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-4998
]rašas galioja: Nuo 2017-09-08
- 7.57. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 2316/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.54.
[registravimo pagrindas: 2016-12-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. R8-4849
]rašas galioja: Nuo 2016-12-30
- 7.58. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 4353/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.55.
[registravimo pagrindas: 2009-02-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 204
2016-11-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-6911
]rašas galioja: Nuo 2016-11-24
- 7.59. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 1117/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.56.
[registravimo pagrindas: 2016-03-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2403-7
2016-04-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-1857
]rašas galioja: Nuo 2016-04-20
- 7.60. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 1343/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.57.
[registravimo pagrindas: 2016-01-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-129
]rašas galioja: Nuo 2016-01-15
- 7.61. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: 1149/87725 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.58.
[registravimo pagrindas: 2010-11-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3267
2012-12-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4234
]rašas galioja: Nuo 2015-11-24
- 7.62. **Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1055-4773, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2015-08-13 Jungtinės veiklos sutartis
Aprašymas: Terminas - 20 metų.
]rašas galioja: Nuo 2015-09-03
- 7.63. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 4570/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.60.
[registravimo pagrindas: 2013-11-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3-6276
2014-06-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-4647
]rašas galioja: Nuo 2015-02-10
- 7.64. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 4/319 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.61.
[registravimo pagrindas: 2014-04-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-2567
]rašas galioja: Nuo 2014-04-10
- 7.65. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 2078/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.62.
[registravimo pagrindas: 2014-01-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 864-7
]rašas galioja: Nuo 2014-02-05
- 7.66. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3460/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.63.
[registravimo pagrindas: 2012-08-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3137
2013-01-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 323
]rašas galioja: Nuo 2013-08-30
- 7.67. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 31030/3509000 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.64.
[registravimo pagrindas: 2011-05-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1592
2013-07-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-5469
]rašas galioja: Nuo 2013-07-31
- 7.68. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: 3233/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.65.



7.69.

[registravimo pagrindas: 2013-07-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2783
[rašas galioja: Nuo 2013-07-16

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 2392/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.66.

[registravimo pagrindas: 2010-09-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2852
[rašas galioja: Nuo 2013-03-18

7.70.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1619/175450 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.67.

[registravimo pagrindas: 2013-03-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 848
[rašas galioja: Nuo 2013-03-08

7.71.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 327/35090 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.68.

[registravimo pagrindas: 2013-03-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 772
[rašas galioja: Nuo 2013-03-05

7.72.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1343/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.69.

[registravimo pagrindas: 2013-01-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 75
[rašas galioja: Nuo 2013-01-30

7.73.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1343/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.70.

[registravimo pagrindas: 2012-12-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4238
[rašas galioja: Nuo 2013-01-21

7.74.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 1343/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.71.

[registravimo pagrindas: 2012-11-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3706
[rašas galioja: Nuo 2013-01-14

7.75.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 3164/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.72.

[registravimo pagrindas: 2012-05-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1973
2012-05-14 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1982

[rašas galioja: Nuo 2012-05-24

7.76.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 2080/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.73.

[registravimo pagrindas: 2012-03-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1061-7
[rašas galioja: Nuo 2012-03-21

7.77.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 2392/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.74.

[registravimo pagrindas: 2011-11-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4294
[rašas galioja: Nuo 2011-11-23

7.78.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 3223/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.75.

[registravimo pagrindas: 2011-08-04 Dovanojimo sutartis Nr. 6021
[rašas galioja: Nuo 2011-08-19

7.79.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 3282/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.76.

[registravimo pagrindas: 2011-04-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1475
[rašas galioja: Nuo 2011-04-18

7.80.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 3104/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.77.

[registravimo pagrindas: 2011-03-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 874
[rašas galioja: Nuo 2011-03-02

7.81.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 3235/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.78.

[registravimo pagrindas: 2011-02-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 727
[rašas galioja: Nuo 2011-02-18

7.82.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 3101/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.81.

[registravimo pagrindas: 2011-01-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 185
[rašas galioja: Nuo 2011-01-24

7.83.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 4639/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.83.

[registravimo pagrindas: 2010-12-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3672
[rašas galioja: Nuo 2010-12-21

7.84.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 3116/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.84.

[registravimo pagrindas: 2010-11-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3186
[rašas galioja: Nuo 2010-11-11

7.85.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 2287/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.85.

[registravimo pagrindas: 2010-09-20 Dovanojimo sutartis Nr. 2832
[rašas galioja: Nuo 2010-10-05

7.86.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 2158/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.86.

[registravimo pagrindas: 2010-09-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2787
[rašas galioja: Nuo 2010-09-21

7.87.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 4600/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.87.

[registravimo pagrindas: 2010-08-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2436
[rašas galioja: Nuo 2010-09-09

[registravimo pagrindas: 2010-09-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2654
[rašas galioja: Nuo 2010-09-09

**Asmeninė nuosavybė**

Daiktas: 3233/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.89.
[registravimo pagrindas: 2010-08-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2496
[rašas galioja: Nuo 2010-08-27

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 2136/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.90.
[registravimo pagrindas: 2010-06-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1736
[rašas galioja: Nuo 2010-07-02

7.90.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 2387/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.91.
[registravimo pagrindas: 2010-04-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 893
[rašas galioja: Nuo 2010-04-20

7.91.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1940/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.94.
[registravimo pagrindas: 2010-03-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 583
[rašas galioja: Nuo 2010-03-10

7.92.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 3071/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.95.
[registravimo pagrindas: 2010-01-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 96
[rašas galioja: Nuo 2010-01-19

7.93.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 3165/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.96.
[registravimo pagrindas: 2010-01-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 43
[rašas galioja: Nuo 2010-01-13

7.94.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 2377/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.98.
[registravimo pagrindas: 2009-02-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 180
[rašas galioja: Nuo 2009-02-13

7.95.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: 2346/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.99.
[registravimo pagrindas: 2008-12-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4443
[rašas galioja: Nuo 2008-12-16

7.96.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 2346/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.100.
[registravimo pagrindas: 2008-12-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4455
[rašas galioja: Nuo 2008-12-11

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0979-5666, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0424 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0979-5666, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0741 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0979-5666, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0286 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Įsiskolinimas už įsigytą turtą

Daiktas: 4579/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.47.
[registravimo pagrindas: 2010-01-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 114
[rašas galioja: Nuo 2019-02-27

8.5.

Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui

Daiktas: 4579/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.47.
[registravimo pagrindas: 2010-01-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 114
[rašas galioja: Nuo 2019-02-27

8.6.

Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui

Daiktas: 3071/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.95.
[registravimo pagrindas: 2010-01-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 96
[rašas galioja: Nuo 2010-01-19

8.7.

Įsiskolinimas už įsigytą turtą

Daiktas: 3071/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.95.
[registravimo pagrindas: 2010-01-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 96
[rašas galioja: Nuo 2010-01-19

8.8.

Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui

Daiktas: 2377/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.98.
[registravimo pagrindas: 2009-02-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 180
[rašas galioja: Nuo 2009-02-13

**Įsiskolinimas už įsigytą turtą**

Daiktas: 2377/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.98.
Įregistravimo pagrindas: 2009-02-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 180
Įrašas galioja: Nuo 2009-02-13

8.10.

Daiktas: 2346/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.100.
Įregistravimo pagrindas: 2008-12-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4455
Įrašas galioja: Nuo 2008-12-11

8.11.

Įsiskolinimas už įsigytą turtą

Daiktas: 2346/350900 žemės sklypo Nr. 4400-0979-5666, aprašyto p. 2.1., 4.100.
Įregistravimo pagrindas: 2008-12-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4455
Įrašas galioja: Nuo 2008-12-11

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1055-4773, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-01 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-01-230601-00078
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-01 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1055-4773, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2023-03-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-04-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ARCCR-00-230411-04887
Aprašymas: 2023-03-06 pastato duomenys patikslinti, atlikus buto nr.32 (4400-1754-4139:2131)
kadastrinius matavimus.
Įrašas galioja: Nuo 2023-04-18
- 10.3. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1293-2580, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2023-01-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-02-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ARCCR-00-230209-01792
Aprašymas: Pastato kadastro duomenys 2023-01-18 patikslinti, atsižvelgiant į buto Nr. 19 (unikalus
Nr. 4400-1754-4871:2159) kadastro duomenų pasikeitimus.
Įrašas galioja: Nuo 2023-02-10
- 10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1293-2580, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Aprašymas: Pastato kadastro duomenys patikslinti, pakeitus buto (unikalus Nr. 4400-1754-
5014:2170) kadastro duomenis.
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-03
- 10.5. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1055-4773, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-15 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-01-190515-00047
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-15
- 10.6. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1055-4773, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2012-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-05-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150526-00254
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-19
- 10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Insignis", a.k. 301980546
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1055-4773, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2012-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-409
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-19
- 10.8. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-2522-4597, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2012-12-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-05-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-18
- 10.9. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Insignis", a.k. 301980546
Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-2522-4597, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2012-12-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-409
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-18
- 10.10. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Insignis", a.k. 301980546
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1293-2580, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2012-02-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-409
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-17
- 10.11. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1293-2580, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2012-02-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-05-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150526-00254
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-17
- 10.12. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0979-5666, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla



[rašas galioja: Nuo 2015-06-16

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Firma VITI", a.k. 221504240

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0979-5666, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-924

[rašas galioja: Nuo 2015-06-16

10.14.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1055-4773, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. KG-0046-0053/0

[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2012-02-15 iki 2022-02-15

10.15.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1293-2580, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. KG-0046-0054/0

[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2012-02-15 iki 2022-02-15

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100301070

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38

[registravimo data: 2022-02-18

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 49 kv. m, nuo 2023-01-05

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100372681

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-02 Telia tinklo apsaugos zonos
planas Vilniaus miesto savivaldybėje Nr. 3-542

[registravimo data: 2022-12-05

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 98 kv. m, nuo 2023-01-05

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100375455

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-02 Telia tinklo apsaugos zonos
planas Vilniaus miesto savivaldybėje Nr. 3-542

[registravimo data: 2022-12-12

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 25 kv. m, nuo 2023-01-05

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100253067

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38

[registravimo data: 2022-02-09

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 149 kv. m, nuo 2023-01-05

11.5.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100287733

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38

[registravimo data: 2022-02-15

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 142 kv. m, nuo 2023-01-05

11.6.

Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100403132

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies
teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73

[registravimo data: 2023-07-12

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 17 kv. m, nuo 2023-07-12

11.7.

Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100404557

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies
teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73

[registravimo data: 2023-07-14

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 8 kv. m, nuo 2023-07-14

11.8.

Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100405121

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies
teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73

[registravimo data: 2023-07-17

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 80 kv. m, nuo 2023-07-17

11.9.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100310663

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38

[registravimo data: 2022-02-18

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 57 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra



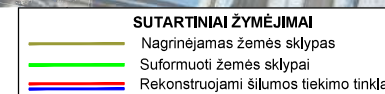
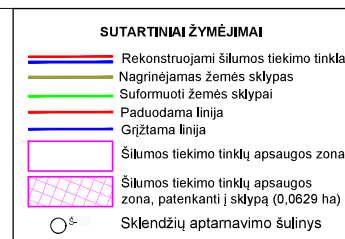
11:44

NT Registras 44/663486



Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

documentą atspausdino



Pavadinimas	Zonos plotas, ha	Sklypo adresas
Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą	0.0629	Justiniškių g. 144D, Vilnius

PRITARTA

Justiniškių q. 144D įgaliotas asmuo Vitalij Otkinskij

Justiniškių q. 144C įgaliotas asmuo Mark Savicki

Justiniškių g. 144D pastatų administratoriaus UAB ADMI atstovė Olga Belskaja

(Pareigos (juridiniam asmeniui), vardas, pavardė, parašas, data, A.V. (juridiniam asmeniui))

PRIDEDAMA:

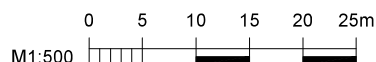
1. Statybviētės pjūvio schema (2 lapai)

0	2024 12	Statybos leidimui, konkursui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. 41 401	Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-08370 iki ŠK-08370-02R1 (Justiniškių g., Sviliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo projekta	
	0883	Statinyš: Šilumos tiekimo tinklai
	Dokumento pavadinimas:	
	Justiniškių g. 144D (4400-0979-5666)	
Statytojas / Užsakovas:		Dokumento žymuo:
LT	AB Vilniaus šilumos tinklai	ME202320-TP-ŠT.ŽS-4
		Lapas
		1

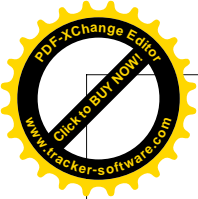
PASTABOS

1. Statybos metu užtikrinti privažiavimą prie suformuoto žemės sklypo.
2. Statybos metu užtikrinti priėjimą ir patekimą į žemės sklypą esančius statinius (pastatus).
3. Prieš pradėdant statybos darbus esama padėtis užfiksuojama nuotraukomis, vaizdo įrašais ar pan.
4. Visos dangos bei išardomi ar pažeisti (sugadinti) statiniai baigus statybos darbus pilnai atstatomi (Rangovo sąskaita) į neprastesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę.
5. Įrengiant dangas išilginį ir skersinį nuolydžius pritaikyti prie esamos situacijos.
6. Laikinas grunto sandėliavimas (jeigu bus) galimas tik apsaugos zonoje ir tik to žemės sklypo gruntu, kuris iškasamas vietoje. Iš kitų žemės sklypų grunto atvežimas laikinam sandėliavimui turi būti aptartas **atskiru susitarimu**.
7. Garantinis laikotarpis atliktiems darbams toks, kaip tai numatyta teisės aktuose (CK 6.698 straipsnyje).
8. Žemės valdų savininkai ir kiti naudotojai privalo:
 - naudoti žemę pagal pagrindinę naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą;
 - laikytis žemės sklypui Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose nustatytų reikalavimų.

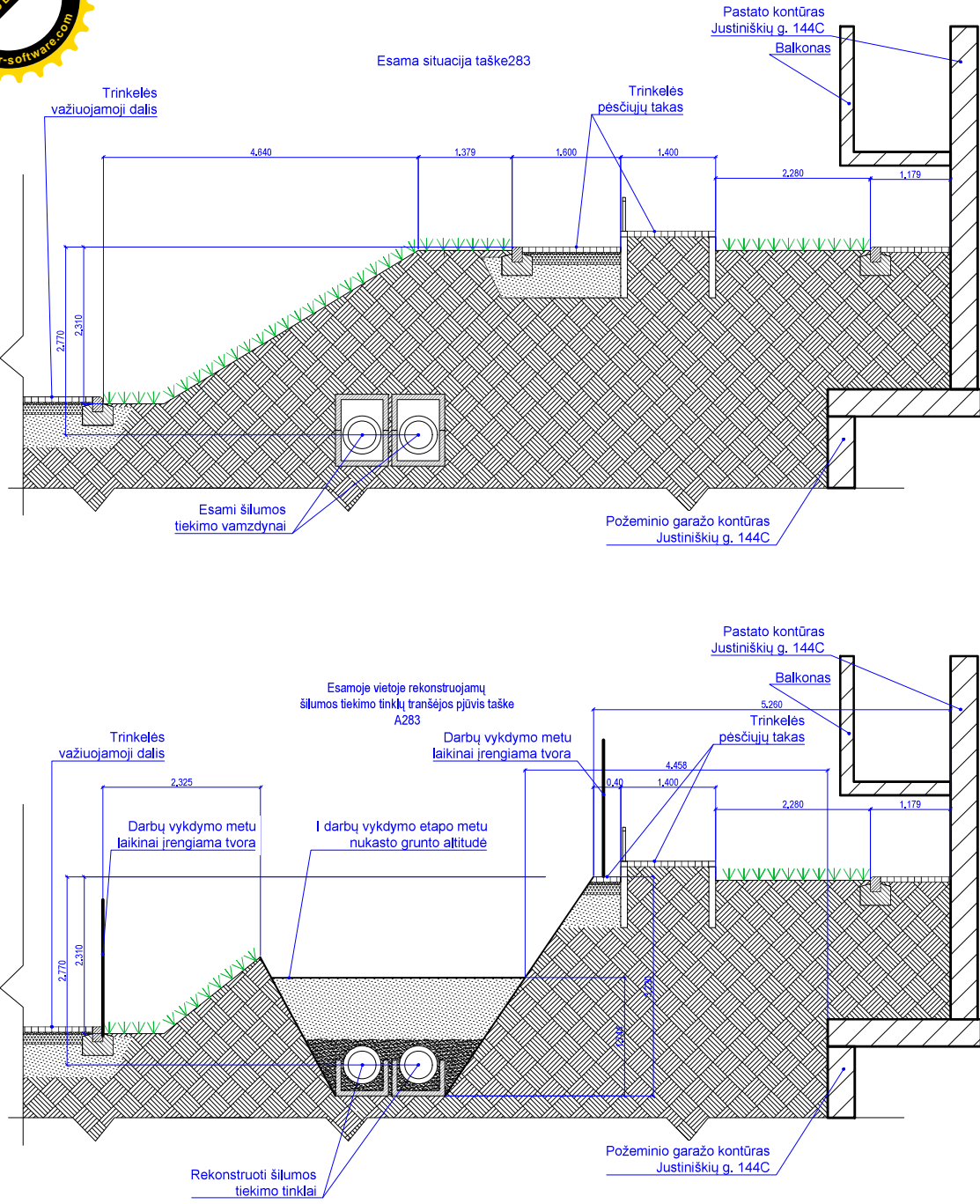
Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų dydis – išilgai antžeminio šilumos perdavimo tinklų vamzdžio ar požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdžio esanti riba su juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo kanalo (arba vamzdžio, jeigu vamzdynas paklotas bekanaliniu būdu) išoriniu ribu ir žemė po šia juosta.



3 (420.00 x 297.00MM)



A3 (420,00 x 297,00MM)



PASTABOS

Numatomi rekonstruoti šilumos perdavimo tinklai tankiai urbanizuotoje teritorijoje, vidutiniškai 7 metrų atstumu nuo esamo daugiabučio pastato adresu Justiniškių g. 144D, Vilnius. Pastate įrengtas požeminis parkingas. Rekonstruojami šilumos perdavimo tinklai yra šlaite. Siekiant užtikrinti saugų darbų vykdymą žemės kasimo darbus numatoma vykdyti trim etapais ir darbus atliktis Rangovas privalo laikytis šių nurodymų:

Pirmuoju etapu, siekiant užtikrinti tinkamą privažiavimą prie rekonstruojamų šilumos perdavimo tinklų, numatoma atlikti dalinį teritorijos / šlaito išlyginimo darbus (nukasant esamą juodžemio sl., pašalinant šilumos perdavimo tinklų zonoje esančius ir darbų atlikimui trukdančius želdynus, laikinai perkeltiant teritorijoje esančios vaikų žaidimų aikštelės įrenginius, išardant dalį pėsčiųjų tako trinkelėlių dangos ties pastatu adresu Justiniškių g. 144D, Vilnius) pasiruošiant tinkamą ir lygų pagrindą šilumos tinklų rekonstravimo darbų atlikimui ir aptveriant darbų vykdymo zoną laikina tvora.

Esamas pandusas išsaugomas ir paliekamas užtikrinant, kad gyventojai juo galėtų naudotis darbų vykdymo metu.

Antruoju etapu numatoma atsikasti prisijungimo prie esamų šilumos perdavimo tinklų vieta (ŠK-08370-02R1) ir demontuoti apie 15 m, esamų šilumos perdavimo tinklų vamzdynų. Tada atvežami ir iškastose tranšėjose sumontuojami nauji pramoniniai būdu izoluoti vamzdynai, Atliekami suvinimo darbai, patikrinamos siūlės, movos, ir atliekamas dalinis pakeisto vamzdyno ruožo užpylimas gruntu (iki pirmuoju etapu nukasto grunto lygio). Atlikus šiuos veiksmus analogiškai darbai vykdomi toliau, iki tol, kol bus išvažiuota iš daugiabučio pastato adresu Justiniškių g. 144D, Vilnius teritorijos.

Trečiuoju etapu, užbaigus vamzdyno keitimo ir dalinio užpylimo darbus, vykdomi trečiojo etapo darbai, užpilant visą likusį sl. grunto iki pradinės altitudės, atliekant šlaito sutvirtinimo darbus, pagal projekte numatytus sprendinius ir atstatant visas prieš tai buvusias dangas į ne prastesnę būklę nei ji buvo prieš pradėdant statybos darbus.

Darbų vykdymo metu DRAUDŽIAMA:

1. | statybvietę įvažiuoti iš Sviliškių g. (įvažiavimas į statybvietę numatomas iš Šiaurinės daugiabučio pusės per neužstatytą teritoriją),
2. Bet kokiam Rangovo transportui ir / ar mechanizmams įvažiuoti į daugiabučio vidinį kiemą,
3. Darbų atlikimui naudoti vibracijas sukeliančius mechanizmus,
4. Darbų atlikimui naudoti sunkiųjų transportą,

Darbų vykdymo metu PRIVALOMA:

Saugiai aptverti darbų vykdymo zoną / teritoriją, Užtikrinti gyventojų / naudotojų patekimą į pastatą, Darbu vykdyti griežtai pagal etapuose nurodytą darbų vykdymo technologiją ir etapiškumą.

Siekiant išvengti galimų nesusipratimų baigiamųjų darbų metu, **rekomenduojama** Rangovui iki darbų pradžios užtiksuoti (fotonuotraukomis, vaizdo įrašais) visas aplink darbų vykdymo zonas esančias gretimybes ir jų būklę pasitelkus antsto!

0	2024 11	Statybos leidimui, konkursui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. dok	Statinio projekto pavadinimas:	
	Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-08370 iki ŠK-08370-02R1 (Justiniškių g., Sviliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo projektas	
	3	
41	Statinsys:	
38	Šilumos tiekimo tinklai	
Dokumento pavadinimas:		Laida
Statybvietės pjūvio schema		0
Dokumento žymuo:		Lapas Lapų
LT	AB Vilniaus šilumos tinklai	ME202320-TP-SO.Br-05
		1 2

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2023-12-01 11:43:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/298317**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2004-11-11**
Adresas: **Vilnius, Dociškių g. 12****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-0443-8764**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0015:139 Vilniaus m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Daugiaaukščių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos**
Žemės sklypo plotas: **0.0899 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0899 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.0899 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **41057 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-09-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-08-26**

2.2.

Pastatas - Daugiabutis gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: **4400-2166-1618**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A6/p**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2011**
Papr. remonto pradžios metai: **2012**
Papr. remonto pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Rubroidas**
Aukštų skaičius: **6**
Bendras plotas: **2464.79 kv. m**
Naudingas plotas: **1435.79 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **1165.04 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **134.60 kv. m**
Pagrindinis plotas: **753.39 kv. m**
Tūris: **9227 kub. m**
Užstatytas plotas: **581.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **22**
Kambarių skaičius: **45**
Koordinatė X: **6066969**
Koordinatė Y: **578492**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1357449 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **1357449 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-08-08**
Vidutinė rinkos vertė: **2137975 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-31**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

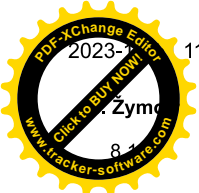
4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendro**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400**
Įregistravimo pagrindas: **2005-05-03 Pirkimo - pa**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-05-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2166-1618, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-04-04 Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-07**



- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: žemės sklypas Nr. 4400-0443-8764, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0045 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0443-8764, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2166-1618, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2019-10-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-11-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Aprašymas: Pastato kadastro duomenys patikslinti, pakeitus buto (unikalus Nr. 4400-2173-2893:4939) duomenis
[rašas galioja: Nuo 2019-11-20
- 10.2. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2166-1618, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. KG-0132-0254/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2011-06-30 iki 2021-06-30
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2166-1618, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2011-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-734-(623)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-287
[rašas galioja: Nuo 2011-08-23
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2166-1618, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2011-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-08-22 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1609
[rašas galioja: Nuo 2011-08-23
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100252284
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 35 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100372681
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-02 Telia tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus miesto savivaldybėje Nr. 3-542
[registravimo data: 2022-12-05
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 14 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100403046
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
[registravimo data: 2023-07-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 30 kv. m, nuo 2023-07-12
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100287574
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 45 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100297061
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 19 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100284118
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 34 kv. m, nuo 2023-01-05



11:43

NT Registras 44/298317



Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100300068**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**

Įregistravimo data: **2022-02-18**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **13 kv. m, nuo 2023-01-04**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis - daugiaaukščiams gyvenamiesiems pastatams, prekybos smulkios gamybos įmonėms. 2011.08.08 kadastrinių matavimų duomenimis pastatas - gyvenamas namas 1A6/p (unikalus Nr. 4400-2166-1618) užima dalį gretimo žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 0101/0015:0130.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ANDRIUS VIŠINSKAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-01 11:43:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/293610
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2004-11-04
Adresas: Vilnius, Dociškių g. 14

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-0437-4081
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0015:130 Vilniaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Daugiaaukščių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos
Žemės sklypo plotas: 0.0899 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0899 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0899 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 77200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-05-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-08-26

2.2.

Pastatas - Daugiabutis gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: 4400-2034-3040
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
Žymėjimas plane: 1A5/p
Statybos pradžios metai: 2010
Statybos pabaigos metai: 2011
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 5
Bendras plotas: 1901.84 kv. m
Naudingas plotas: 1070.09 kv. m
Gyvenamasis plotas: 785.70 kv. m
Rūšių (pusrūšių) plotas: 109.69 kv. m
Pagrindinis plotas: 630.36 kv. m
Tūris: 7559 kub. m
Užstatytas plotas: 527.00 kv. m
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 20
Kambarių skaičius: 35
Koordinatė X: 6066952
Koordinatė Y: 578481
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1009326 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 1009326 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2011-06-17
Vidutinė rinkos vertė: 1649965 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-06-17
Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-06-17
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: B
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 0.00 kWh/m2/m.

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: D

Daiktas: 1/31 žemės sklypo Nr. 4400-0437-4081, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2822
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-11

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "ARKADA", a.k. 144560425
Daiktas: 30/31 žemės sklypo Nr. 4400-0437-4081, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2005-05-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-2530
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-11

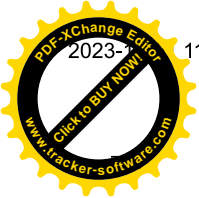
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)



Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2034-3040, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-04-04 Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-08**

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **1/31 žemės sklypo Nr. 4400-0437-4081, aprašyto p. 2.1., 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-05-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2822**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-11**

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0437-4081, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0063 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0437-4081, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2034-3040, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. KG-0132-0255/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**
Terminas: **Nuo 2011-06-30 iki 2021-06-30**
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2034-3040, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2011-08-17 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1588**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-18**
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2034-3040, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Licencija Nr. G-734-(623)**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-287
Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-18**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
Teritorijos pavadinimas: **zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100402776**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73**
Įregistravimo data: **2023-07-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **42 kv. m, nuo 2023-07-11**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės paskirtis naudojimo būdas ir pobūdis - gyvenamoji teritorija (individualiai statybai), daugiaaukščiams gyvenamiesiems pastatams, prekybos smulkios gamybos įmonėms.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino











NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-01 11:44:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/293619
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2004-11-04
Adresas: Vilnius, Dociškių g. 16

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-0437-4227
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0015:131 Vilniaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Daugiaaukščių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos
Žemės sklypo plotas: 0.0900 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0900 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0900 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 41103 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2005-07-13
Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-08-26

2.2.

Pastatas - Daugiabutis gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: 4400-0736-9488
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
Žymėjimas plane: 1A5/p
Statybos pradžios metai: 2005
Statybos pabaigos metai: 2010
Papr. remonto pradžios metai: 2020
Papr. remonto pabaigos metai: 2020
Statinio kategorija: Neypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 5
Bendras plotas: 1875.37 kv. m
Naudingas plotas: 1216.12 kv. m
Gyvenamasis plotas: 1031.17 kv. m
Rūšių (pusrūšių) plotas: 145.08 kv. m
Pagrindinis plotas: 376.88 kv. m
Tūris: 7515 kub. m
Užstatytas plotas: 357.00 kv. m
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 23
Kambarių skaičius: 49
Koordinatė X: 6066930
Koordinatė Y: 578492
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1035971 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 1035971 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2010-03-22
Vidutinė rinkos vertė: 1464898 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-03-22
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-08-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė 5
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0 .
Įregistravimo pagrindas: 2004-11-26 Pirkimo - pard
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-02

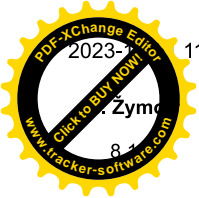
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kiti servitutai (tarnaujantis)
Servituto turėtojas: Akcinė bendrovė Rytų skirstomieji tinklai, a.k. 110870890
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0437-4227, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2005-07-14 Sutartis Nr. 2-4029
Plotas: 55.27 kv. m
Aprašymas: Elektros tinklams nutiesti
Įrašas galioja: Nuo 2005-08-10

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra



Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: žemės sklypas Nr. 4400-0437-4227, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0045 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0437-4227, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0736-9488, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Aprašymas: Pastato kadastro duomenys pakeitė pakeitus buto (unikalus Nr. 4400-500-9461:1651) kadastro duomenis.
Įrašas galioja: Nuo 2021-02-26

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0736-9488, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2010-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2010-05-03 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. PTN-00-100503-00017
Įrašas galioja: Nuo 2010-05-04

10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0736-9488, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2010-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-734-(623)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-287
Įrašas galioja: Nuo 2010-05-04

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100322477
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
Įregistravimo data: 2022-02-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 74 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2. Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100402776
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
Įregistravimo data: 2023-07-11
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 384 kv. m, nuo 2023-07-11

11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100375455
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-02 Telia tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus miesto savivaldybėje Nr. 3-542
Įregistravimo data: 2022-12-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 27 kv. m, nuo 2023-01-05

11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100251363
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
Įregistravimo data: 2022-02-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 68 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos:

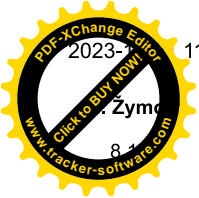
Žemės paskirtis naudojimo būdas ir pobūdis - gyvenamoji teritorija (individualiai statybai), daugiaaukščiams gyvenamiesiems pastatams, prekybos smulkios gamybos įmonėms.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ANDRIUS VIŠINSKAS



Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: žemės sklypas Nr. 4400-0437-4481, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.003 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0437-4481, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2033-8783, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. KG-0132-0185/0
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2010-04-09 iki 2020-04-09

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2033-8783, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2010-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2010-09-22 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. PTN-00-100922-00081
Įrašas galioja: Nuo 2010-09-23

10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2033-8783, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2010-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-734-(623)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-287
Įrašas galioja: Nuo 2010-09-23

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100251363
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
Įregistravimo data: 2022-02-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3 kv. m, nuo 2023-01-05

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100322477
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
Įregistravimo data: 2022-02-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 26 kv. m, nuo 2023-01-04

11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100375455
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-02 Telia tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus miesto savivaldybėje Nr. 3-542
Įregistravimo data: 2022-12-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 35 kv. m, nuo 2023-01-05

11.4. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100402776
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
Įregistravimo data: 2023-07-11
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 109 kv. m, nuo 2023-07-11

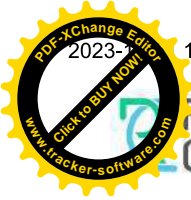
12. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis - gyvenamoji teritorija (individualiai statybai), daugiataukščiams gyvenamiesiems pastatams, prekybos smulkios gamybos įmonėms.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-01 16:05:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/293644
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2004-11-04
Adresas: Vilnius, Dociškių g. 20

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-0437-4616
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0015:133 Vilniaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Daugiaaukščių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos
Žemės sklypo plotas: 0.0900 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0900 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0900 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 104000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-01-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-08-26

2.2.

Pastatas - Daugiabutis gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: 4400-1486-3237
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
Žymėjimas plane: 1A5/p
Statybos pradžios metai: 2007
Statybos pabaigos metai: 2009
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 5
Bendras plotas: 2167.21 kv. m
Naudingas plotas: 1340.49 kv. m
Gyvenamasis plotas: 1019.00 kv. m
Rūšių (pusrūšių) plotas: 312.51 kv. m
Pagrindinis plotas: 382.22 kv. m
Tūris: 8553 kub. m
Užstatytas plotas: 319.00 kv. m
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 24
Kambarių skaičius: 49
Koordinatė X: 6066904
Koordinatė Y: 578461
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1582773 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 1582773 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2009-06-26
Vidutinė rinkos vertė: 3324838 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-06-26
Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-06-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Daiktas: 13/300 žemės sklypo Nr. 4400-0437-4616, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-01-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 180
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-13

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "ARKADA", a.k. 144560425
Daiktas: 833/900 žemės sklypo Nr. 4400-0437-4616, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-11-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-7228
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-13

4.3.

Nuosavybės teisė

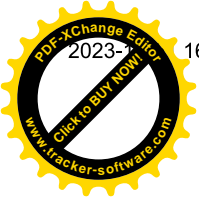
Daiktas: 7/225 žemės sklypo Nr. 4400-0437-4616, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-07-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4339
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kiti servitutai (tarnaujantis)



Servituto turėtojas: **Akcinė bendrovė Rytų skirstomieji tinklai, a.k. 110870890**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0437-4616, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-07-14 Sutartis Nr. 2-4029**
Plotas: **18.60 kv. m**
Aprašymas: **Elektros tinklams nutiesti**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-08-10**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **13/300 žemės sklypo Nr. 4400-0437-4616, aprašyto p. 2.1., 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-01-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 180**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-13**

7.2. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: **7/225 žemės sklypo Nr. 4400-0437-4616, aprašyto p. 2.1., 4.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-07-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4339**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0437-4616, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0025 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0437-4616, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1486-3237, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-06-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-284
Licencija Nr. G-734-(623)
Įrašas galioja: **Nuo 2009-07-09**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1486-3237, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-06-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2009-07-08 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101)11.4-1360
Įrašas galioja: **Nuo 2009-07-09**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. **Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100319749
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **20 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.2. **Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100251363
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.3. **Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100322477
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **21 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.4. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100402101
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73**
Įregistravimo data: **2023-07-10**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **73 kv. m, nuo 2023-07-10**

11.5. **Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100317677
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **28 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.6. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100402776